Immeuble en copropriété «Les Libellules» 1837 Château-d'Œx / VD

Architectes Le Triangle, ✆ (029) 4 74 74, Château-d'Œx

Ingénieur P. Chabloz, Lausanne

Coordonnées topographiques 576.670 / 146.840

Situation Les Monnayres

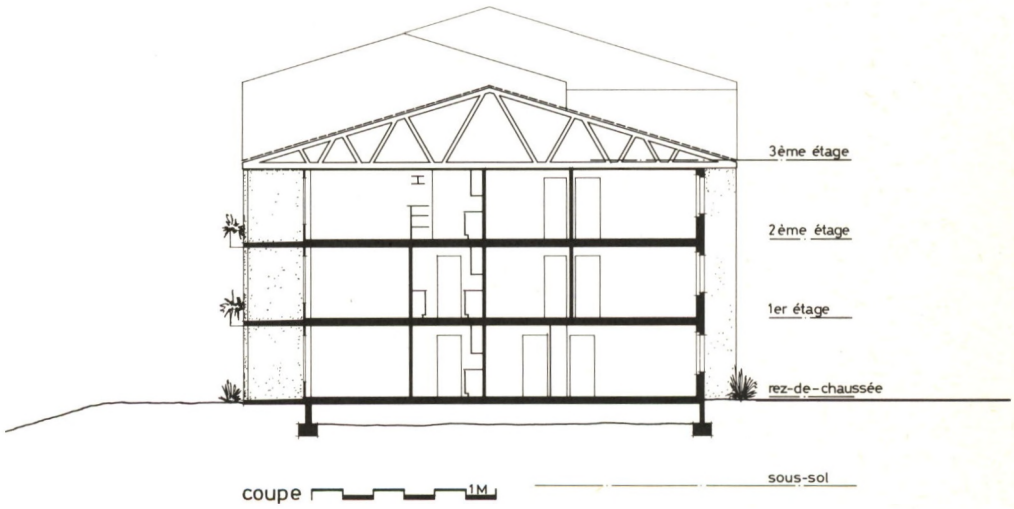
Réalisation 1973



plan de situation



Photos J. Lugrin

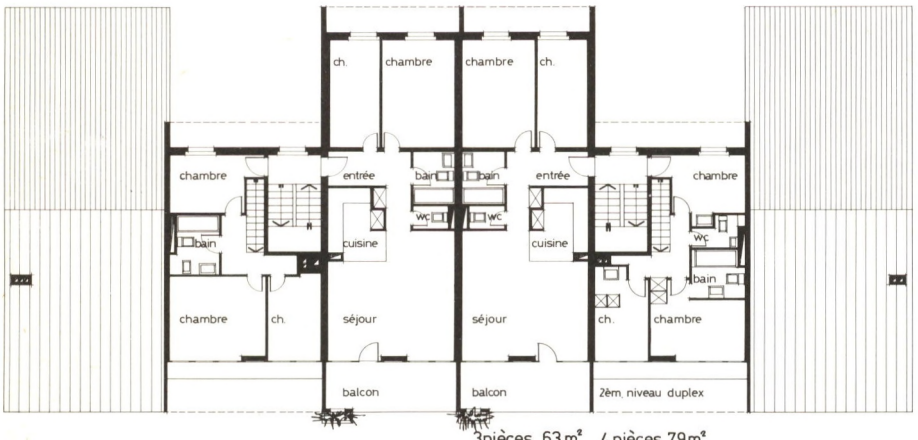


Programme

Construction d'un immeuble en copropriété de 18 appartements, décomposés comme suit :
2 × 2 pièces,
6 × 3 pièces,
6 × 4 pièces,
4 × 4 pièces duplex
et locaux communs.

Caractéristiques

Surface du terrain	5200 m²
Surface bâtie	472 m²
Cube SIA	5300 m³
Prix au m³ (1973) y compris aménagements spéciaux des appartements et aménagements extérieurs	Fr. 285.—



3pièces 63m² 4pièces 79m² duplex

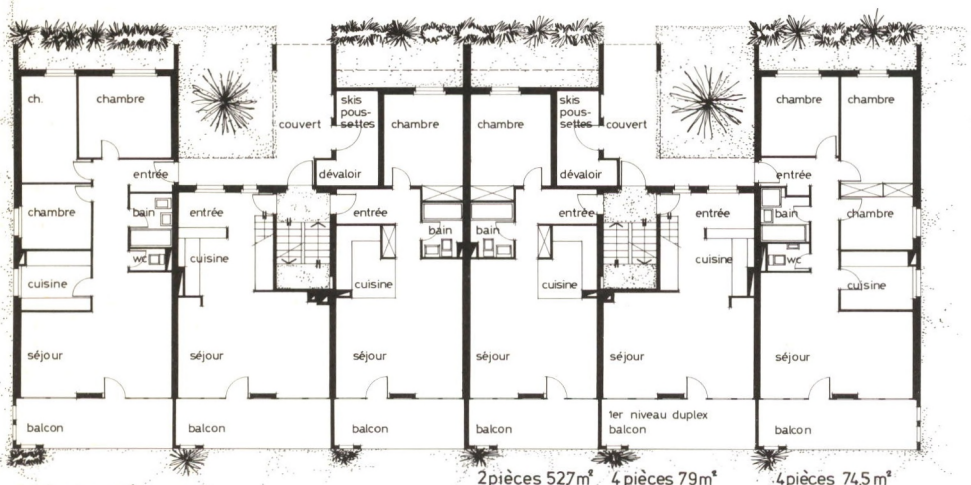
3ème étage 1M

Construction

Murs de façade en plots ciment, isolation laine de verre et doublage intérieur, façade rideau au sud en panneaux marine et laine de verre. Menuiserie bois et vitrages isolants, murs de refend en plots ciment, épaisseur 20 cm, cloisons d'appartement en briques terre cuite ou bois. Dalle en béton armé, isolation acoustique sous chape ciment et tapis ou carrelage ; volées d'escalier préfabriquées en béton armé ; toiture en fermes triangulées, combles froides, couverture en ardoises éternit 40 × 40 cm anthracite.
Chauffage et production d'eau chaude au mazout.
Cuisines et salles d'eau équipées et ventilées mécaniquement.

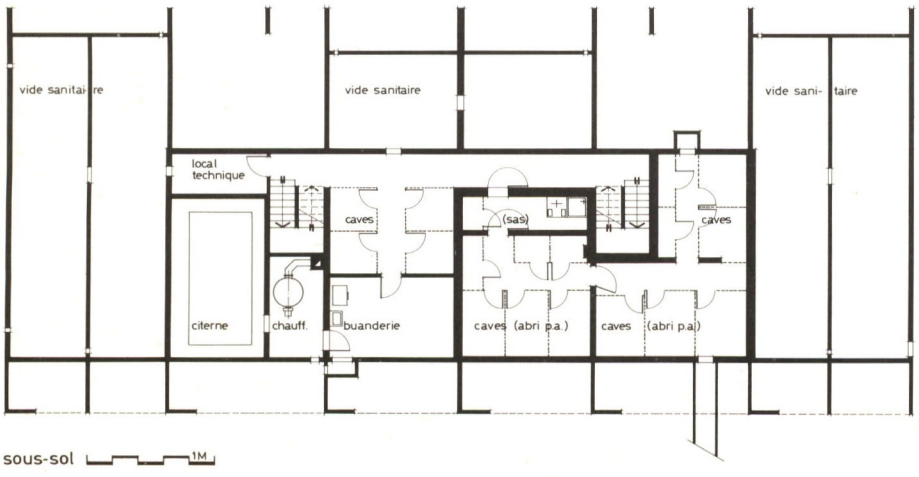
Bibliographie

AS Architecture suisse
No 25 / Janvier 1977



2pièces 52,7m² 4pièces 79m² duplex 4pièces 74,5m²

rez-de-chaussée 1M



sous-sol 1M



VERLAG — ÉDITIONS ANTHONY KRAFFT