Habitation unifamiliale 2014 Bôle/NE

Architecte Raymond Pizzera, architecte GAN-OEV, ✆ (038) 24 21 44, 2000 Neuchâtel

Partenaire Georges Steffen, architecte GAN-OEV, Neuchâtel

Ingénieur Bernard Simon, Neuchâtel

Coordonnées topographiques 554.650 / 202.030
5, rue des Sources

Conception 1973-1974

Réalisation 1974-1975



Photos F. Perret

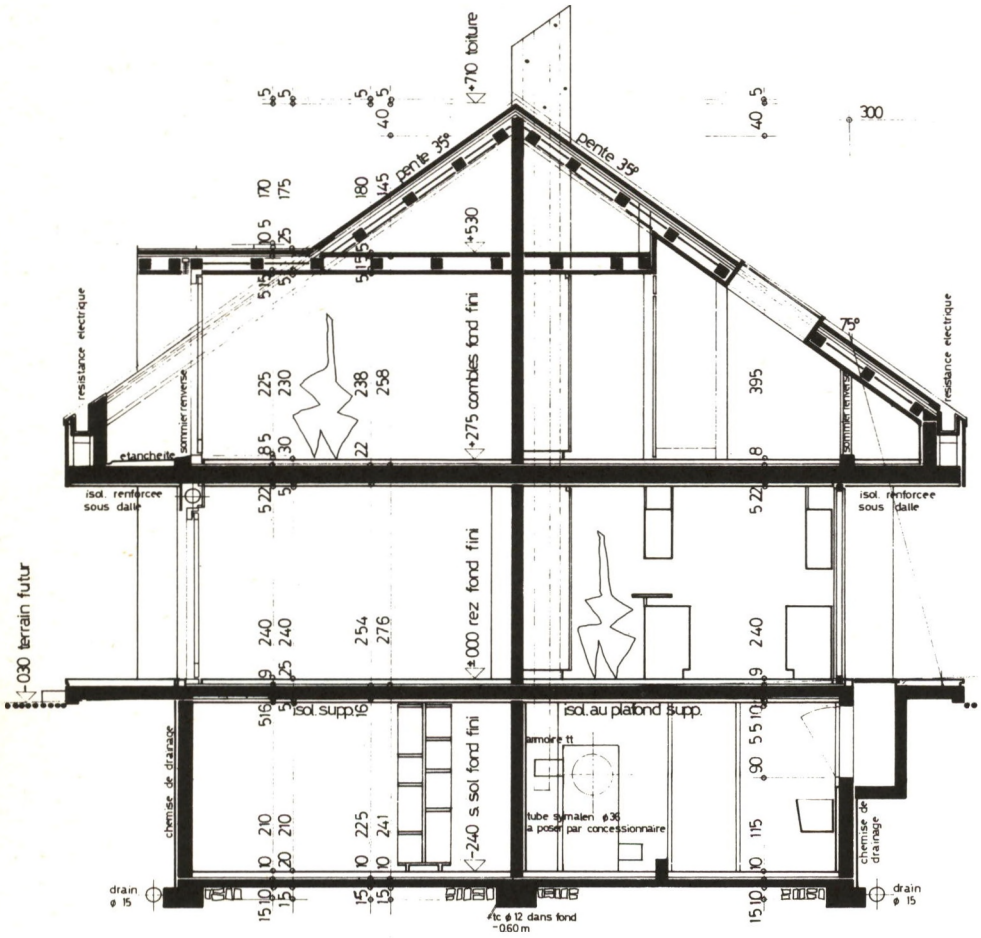
Programme

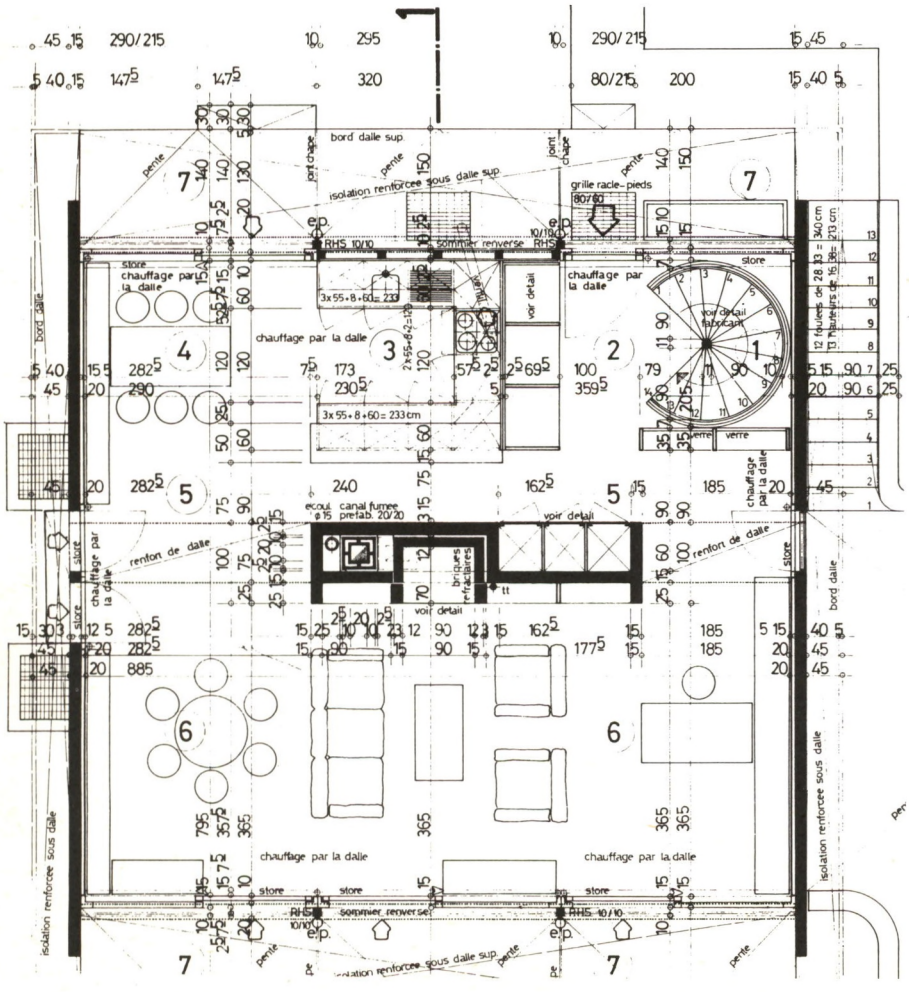
3 chambres à coucher
1 séjour-salle à manger, cuisine
2 salles de bains - douches
1 cave à vin
1 local chaufferie
1 garage pour 2 voitures

Particularités :
Habitation construite sur terrain de faible surface ; 3 niveaux, dont sous-sol enterré ; toit habitable (partie de nuit), rez-de-chaussée (partie de jour) ; sous-sol : services, garage, 1 local de douches ; façades sud et nord : grands vitrages cachés partiellement avec panneaux mobiles ; escalier colimaçon permettant un minimum de perte en surface pour la circulation verticale ; chauffage par rayonnement dans la chape ; chauffage à gaz.

Caractéristiques

Cube SIA	750 000 m^3
Prix au m^3 (printemps 1975), sans aménagements extérieurs	Fr. 293.—
Surfaces logement : habitable	112,00 m^2
Services, W.-C./bains, dégagements	49,00 m^2
Locaux services au sous-sol	48,00 m^2
Surface couverte	27,00 m^2
Surface construite	78,00 m^2
Surface du terrain	355,00 m^2





Construction

Sous-sol : béton.
Rez : murs briques ciment Bangerter, 15 cm, apparentes à l'extérieur, isolation 5 cm à l'intérieur et revêtement de tapis 1 cm.
1er étage (combles) : murs briques apparentes à l'intérieur, isolation à l'extérieur et tavillons éternit.
Dalle sur rez contreventée par bloc central.
Charpente : en travers pour diminution des portées.
Couverture : tuiles et éternit sur façades latérales.
Eclairage zénital, chambre par tabatière, le rez-de-chaussée est un espace ouvert.

Matériaux :
portes-fenêtres coulissantes bois, verre isolant ;
portes chambres bois naturel ;
escalier colimaçon chêne massif ;
murs rez-de-chaussée tapis coco, murs étages briques apparentes peintes et Solnhofen dans bains, W.-C., combles ;
fonds rez et dégagements sous-sol et combles : Solnhofen ;
fonds chambres combles : tapis ;
plafond rez : béton peint ;
plafond comble : lames sapin.

Bibliographie

AS 22 / Juin 1976



VERLAG — ÉDITIONS ANTHONY KRAFFT