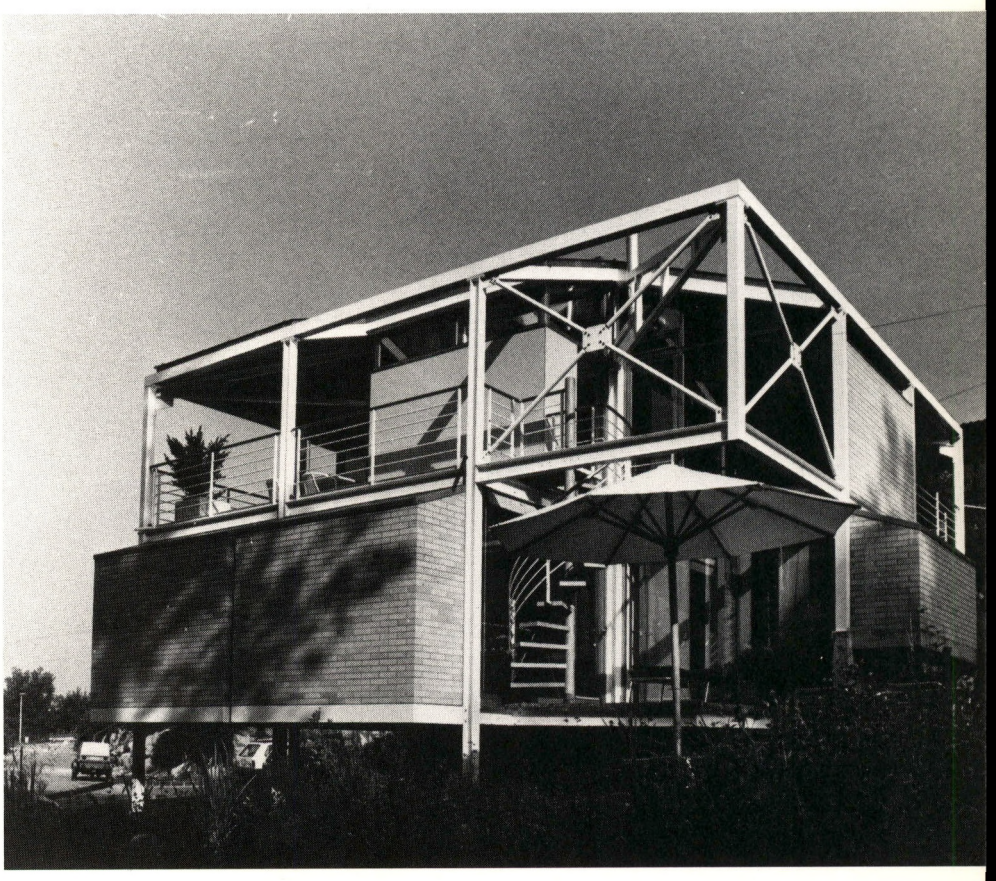
Einfamilienhaus Hauser 8911 Unterlunkhofen/AG

Villa Hauser 8911 Unterlunkhofen/AG

Bauherr *Maître de l'ouvrage*	R. Hauser
Architekt *Architecte*	P. Zoelly, Arch., AIA/BSA/SIA Dufourstrasse 7 8702 Zollikon Tel. 01/391 52 80
Mitarbeiter *Collaborateurs*	B. J. Zoelly, P. Bossart Zeichnungen / Dessins: R. Nielsen
Bauingenieur *Ingénieur civil*	B. Bernardi, Zürich H. Senn AG, Oftringen
Fachingenieure *Ingénieurs*	Heizung: Schibli Calor, Zürich Elektro: Elektro-Winkler AG, Bremgarten Sanitär: Eichholer, Oberlunkhofen
Projekt *Conception*	August 1982 Août 1982
Ausführung *Réalisation*	Dez. 1983 - August 1984 Déc. 1983 - août 1984
Koordinaten *Coordonnées*	671.700/241.750 Altitude: 456 m
Adresse	Mittlerbergstrasse



Beschreibung / Description

Freistehendes 6-Zimmer-Einfamilienhaus mit Nebenräumen.

Villa de 6 pièces avec annexes.

Raumprogramm / Programme

UG: Eingang, Autounterstand, Technik, Keller, Geräteraum.

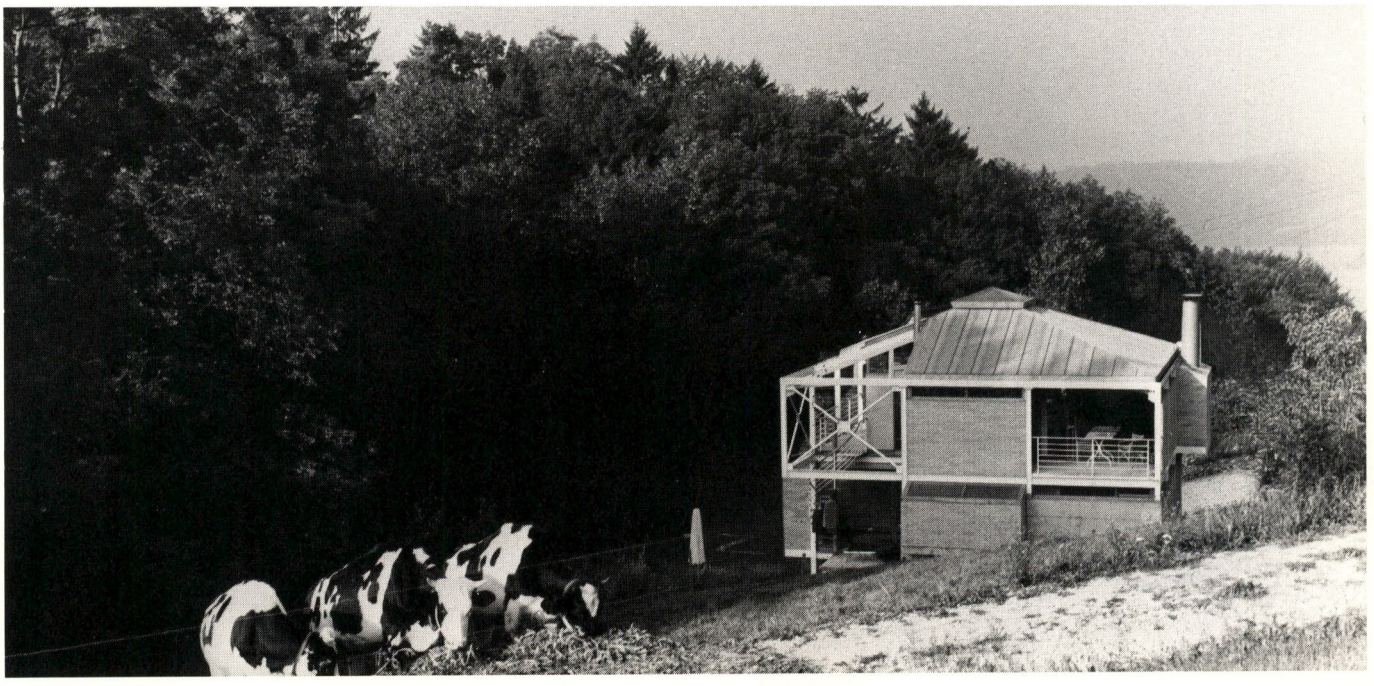
EG: 3-Schlafzimmer, Spielraum, Bad WC, Balkon.

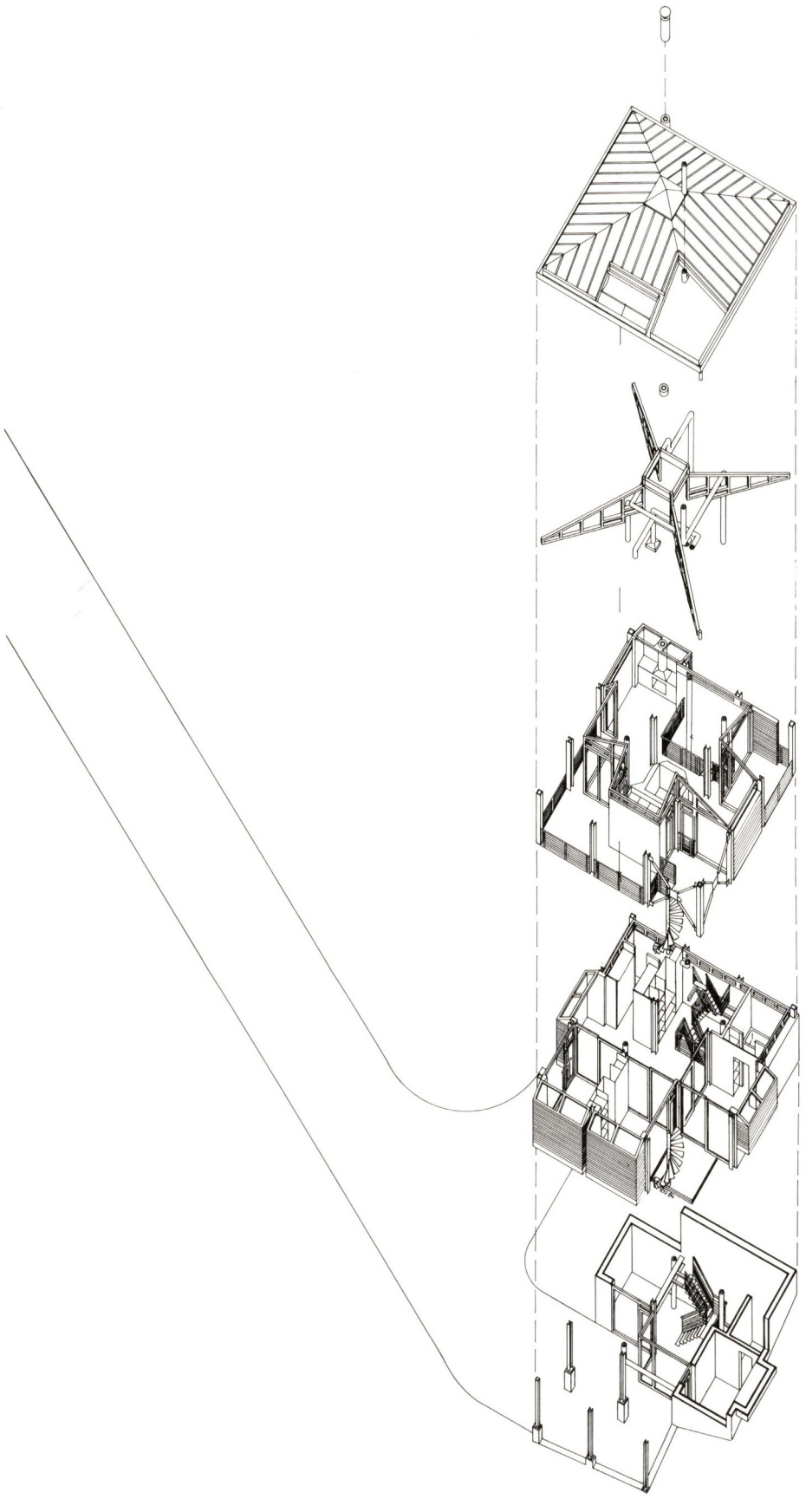
OG: Küche, Essen, Wohnen, Cheminée, Balkon.

Sous-sol: Entrée, couvert à voiture, locaux techniques, cave, local à outils.

Rez-de-chaussée: 3 chambres à coucher, salle de jeu, bain WC, balcon.

Etage: Cuisine, chambre à manger, séjour, cheminée, balcon.





Konzeption / Conception

Hier wird ein Kubus von 16 Säulen und den entsprechenden Balkenträgern eingegittert. Im Gegensatz zum Hauptskelett liegen die Dachträger diagonal. Das Pyramiden oberlicht meldet eine fehlerfreie Konzentrizität an, die sich jedoch vom offenen obersten Geschoss über das halboffene Schlafgeschoss zum stark eingekasteten Erdgeschoss herab verbröckelt. Das kühle Gesamtkonzept wird nicht nur durch räumliche Abweichungen sondern auch durch Spiele in der Aussenhaut wie Rücksprünge bei Veranden und Vorsprünge für Erker bereichert. Zwischen den Halbschatten der Veranden und den Schlagschatten der Erker bleibt das weiss gestrichene Stahlskelett als Hauptzeichnung ablesbar. Weiss und hellgrau sind wichtig, um dem grünen Umfeld von überbepflanzten Nachbargärten, Heuwiese und Wald standhalten zu können. Die innere Ablesbarkeit des Strukturrasters, der vertikalen Raumorganisation und der technischen Ausstattung besorgt die Gittertreppe mit dem verwinkelten Rohrsystem von Bäder und Küche.

C'est un cube quadrillé par des poutres reposant sur 16 piliers. Contrairement à l'ossature porteuse principale, les poutres du toit sont posées en diagonale. Le lanterneau pyramidal annonce une forme concentrique parfaite qui se dégrade toutefois progressivement entre l'étage supérieur, ouvert, le niveau, mi-ouvert, comprenant les pièces de nuit, et le sous-sol largement enterré. Le concept général particulier est enrichi par la diversité des locaux, d'une part, et d'autre part par divers détails de l'enveloppe, tels que des retraits d'alignement à hauteur des vérandas et des fenêtres en saillie. Caractéristique principale, l'ossature métallique peinte en blanc se devine entre les pénombres produites par les vérandas et les ombres portées par les fenêtres en saillie. Le blanc et le gris clair sont importants pour contrebalancer l'environnement vert du foisonnement de cultures dans les jardins avoisinants, des prairies et de la forêt proche. L'escalier à claire-voie et la tuyauterie tortueuse du bain et de la cuisine donnent un aperçu de la trame structurelle intérieure, de l'ordonnance spatiale verticale et des installations du bâtiment.

Daten / Caractéristiques

Kubus nach SIA		
Volume SIA		817 m³
Grundstückfläche		
Surface du terrain		1043 m²
Überbaute Fläche		
Surface bâtie		90 m²
Geschossfläche		
Surface brute		169 m²
Nutzfläche		
Surface utile		125 m²
Kubikmeterpreis		
Prix au m³	Fr.	635.25
Gebäudekosten		
Prix total		Fr. 519 000.—
Indexbasis		
Indice de base		1.10.83

as SCHWEIZER ARCHITEKTUR
ARCHITECTURE SUISSE
ARCHITETTURA SVIZZERA

76 Februar 1987
Février

AI 3



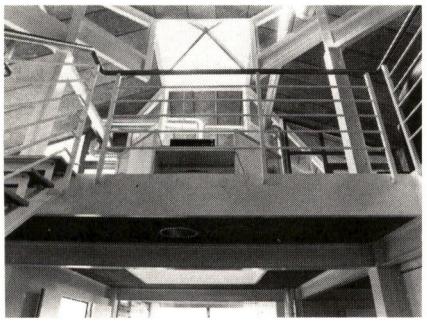
AI 3

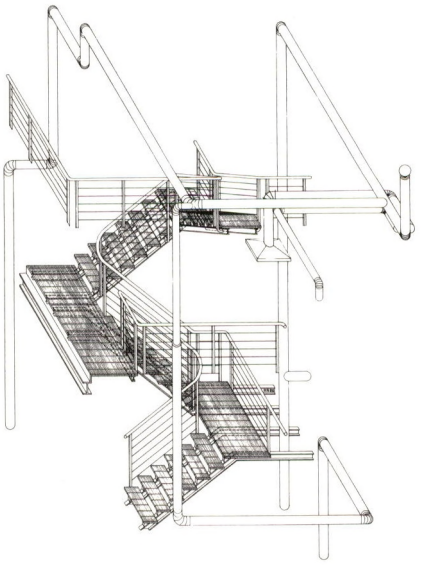
76 Februar 1987
Février

SCHWEIZER ARCHITEKTUR
ARCHITECTURE SUISSE
ARCHITETTURA SVIZZERA

as









Besonderheiten / Particularités

Lage am Rand der Einfamilienhauszone mit Aussichtsorientierung in Wald- und Landwirtschaftsgebiet.

La construction est située à l'extrémité de la zone villas; elle est orientée vers la forêt et la zone agricole.

Konstruktion-Ausbau / Construction-Matériaux

Werkstattgefertigtes modulares Stahlskelett mit Ausfachungen und Ausbau im Trockensystem.

Ossature métallique modulaire préconfectionnée; remplissage du colombage et second œuvre posés à sec.

Bibliographie

as Schweizer Architektur
Nr. 76. Februar 1987

Fotos
J. + I. Kurtz

VERLAG — ÉDITIONS ANTHONY KRAFFT