

## Dormond Nouveautés 1800 Vevey / VD

### Architectes

Groupe 3  
Atelier d'architecture  
G. Malera, J. Mottier,  
K. Roduner,  
Montreux - Vevey

### Ingénieurs

Tappy & Duttweiler,  
Vevey  
Bureau technique :  
F. Tschumi, ingénieur,  
Vevey

### Situation

Rue du Simplon, Vevey

### Conception

1967-1968

### Réalisation

1969-1970

### Programme

Rez-de-chaussée :  
magasin de vente,  
entrée principale,  
entrée de service,  
garage.  
1<sup>er</sup> étage :  
locaux de vente.  
Surface totale de vente,  
partie nouvelle: 830 m<sup>2</sup>;  
partie ancienne  
transformée : 320 m<sup>2</sup>.  
2<sup>e</sup> étage :  
locaux  
d'administration,  
réception,  
comptabilité,  
secrétariat, direction,  
boxes d'achats.  
3<sup>e</sup> étage : manutention  
(expédition, emballage),  
ateliers de décoration.  
4<sup>e</sup> étage : locaux du personnel  
(vestiaire, réfectoire),  
appartement du concierge.  
1<sup>er</sup> sous-sol : une surface  
de vente sous forme de boutique,  
locaux de service  
(chauffage, ventilation, réserves)  
2<sup>e</sup> sous-sol : les abris P. A.  
servant de dépôts.  
L'entrée de service et l'accès  
pour les livraisons ont été  
placés dans une rue secondaire,  
derrière l'immeuble,  
où se trouve le monte-charge  
qui relie tous les étages  
ainsi qu'un escalier. Pour le  
personnel, les différents niveaux  
de vente et d'administration  
sont reliés par deux ascenseurs  
ainsi que par un escalier héli-  
coïdal qui sert également  
d'élément décoratif au centre  
du magasin.



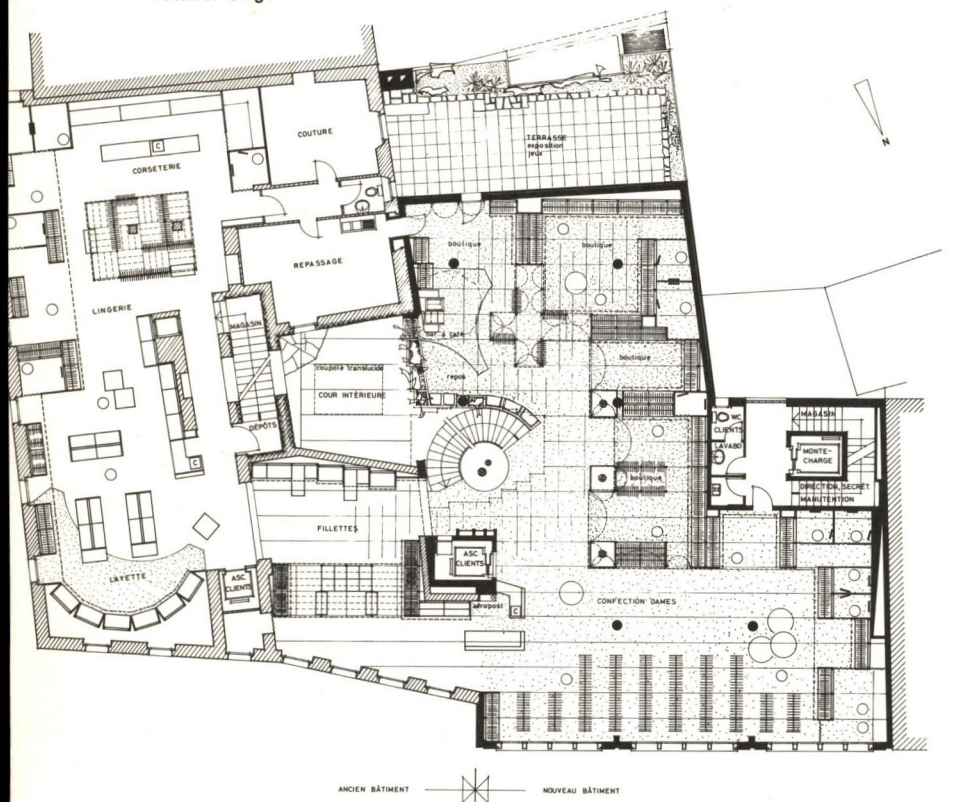
Photo Urwyler

### Caractéristiques

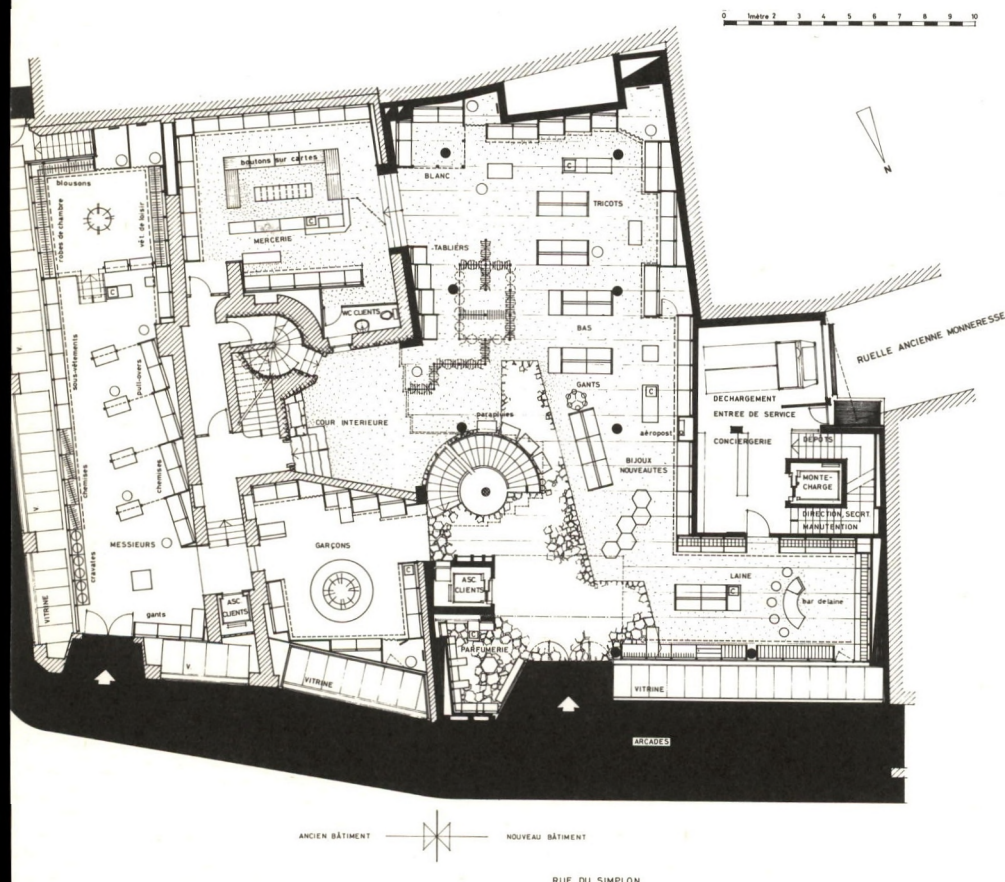
Coût de construction, y compris  
aménagement intérieur :  
Fr. 2900 000.—. Volume : 8000 m<sup>3</sup>.



Premier étage



Rez-de-chaussée



## Construction

**Structure :** Principalement en béton armé, avec colonnes métalliques cylindriques. Escalier principal avec limon central en béton armé et marches en bois recouvertes de tapis.

**Façades :** Habillement extérieur en pierre naturelle sur la base d'un plan directeur communal pour sauvegarder l'unité de la rue du Simplon, arcades au niveau du rez-de-chaussée.

**Matériaux :** Tous les sols sont recouverts de tapis, à l'exception de l'entrée qui est en mosaïque de marbre. Le plafond suspendu du magasin consiste en plaques de plâtre de grand format posées sur des rails électriques Lytespan auxquels toute la lustrerie peut être accrochée et qui permet une très grande mobilité. Tous les éléments d'aménagement, parois, middleshop et décoration peuvent également être fixés à ces rails. Le plafond devient ainsi un élément de construction fonctionnel faisant partie intégrante de l'aménagement et de la décoration. Le module adopté est de 1 m déterminé en fonction des éléments normalisés de l'ameublement (éléments Umdasch, système 70). Ce système, en relation avec la structure du plafond, permet la création d'une enveloppe intérieure uniforme et indépendante de la construction, ce qui permet ainsi une flexibilité totale de l'aménagement du magasin.

**Équipement** sanitaire normal, électrique par rails Lytespan dans le plafond avec tableau synoptique de commande. Ventilation de tous les locaux de vente, rideau d'air à l'entrée principale. Système de poste pneumatique par tubes plastique,  $\phi$  100 mm., reliant tous les locaux de vente et d'administration.

## Bibliographie :

Architecture + Structure de magasin,  
3 / Juillet 1970  
Textil-Revue, 44 / Novembre 1970  
AS2 / Juin 1972