Alterswohnheim Gehren
8703 Erlenbach/ZH



Architekt Walter Schindler, Architekt BSA/SIA, ✆ (01) 26 21 58, Zürich

Ingenieure H. Haag, Herrliberg und Erlenbach

Topographische Koordinaten 687.000 / 239.500, Seestrasse

Ausführung 1974

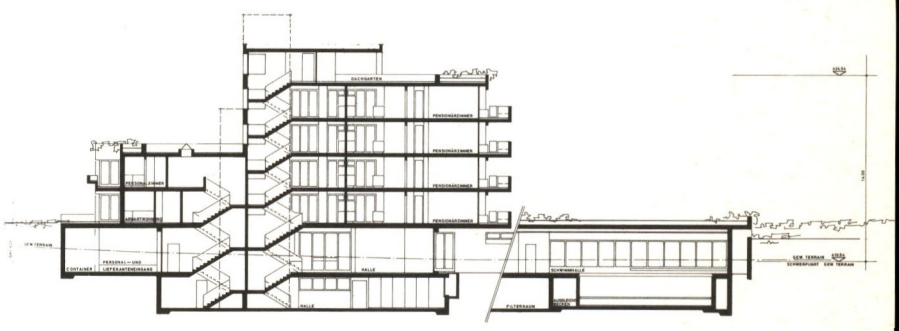
Raumprogramm

Altersheim

48 Pensionärzimmer mit separaten WC und Lavabo.
Pro Geschoss :
1 Teeküche, Putzraum, Stationszimmer, Aufenthaltsraum, Geräteräume usw.
Esssaal, Eingangshalle, Mehrzwecksaal, Gymnastikraum, Therapiebad, Cafeteria,
Hauptküche mit allen Nebenräumen.
Verwalterbüro usw.
Zentrale Bäderanlage.
Wäscherei, Personalgarderobe, Abstell- und Lagerräume, Zivilschutzanlage, Parkgarage.

Personalunterkünfte

1 4 ½ - 5 ½-Zimmerwohnung
1 2-Zimmerwohnung
2 1 ½-Zimmerwohnungen
Essraum und Aufenthaltsraum



SCHNITT B - B

Charakteristiken

Preis pro m³ im Mittel	Fr. 437.10
Baukosten gemäss Bauabrechnung	Fr. 8 636 533.35
Kosten pro Bett (Bettenpreis)	Fr. 90 425.70
Umbauter Raum SIA	14 638 m³

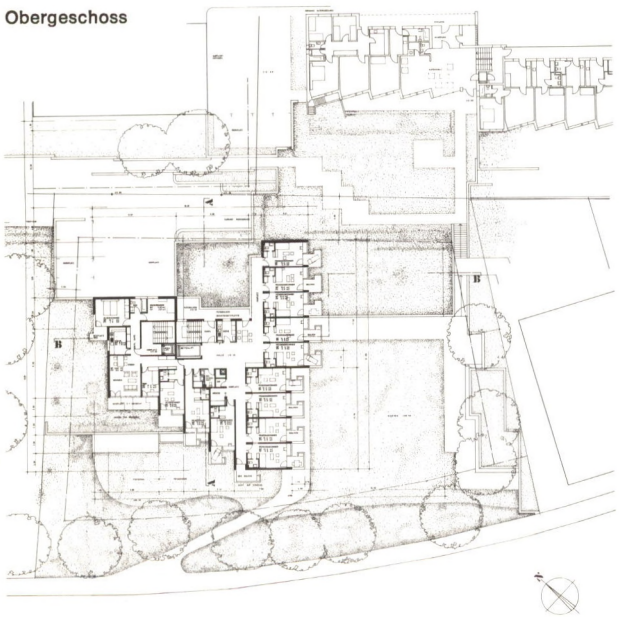
Besondere Probleme

Sehr knappes Grundstück, betriebliche Integration und Anschluss an bestehende Alterswohnbauten ;
Therapiebad mit höhenverstellbarem Boden.

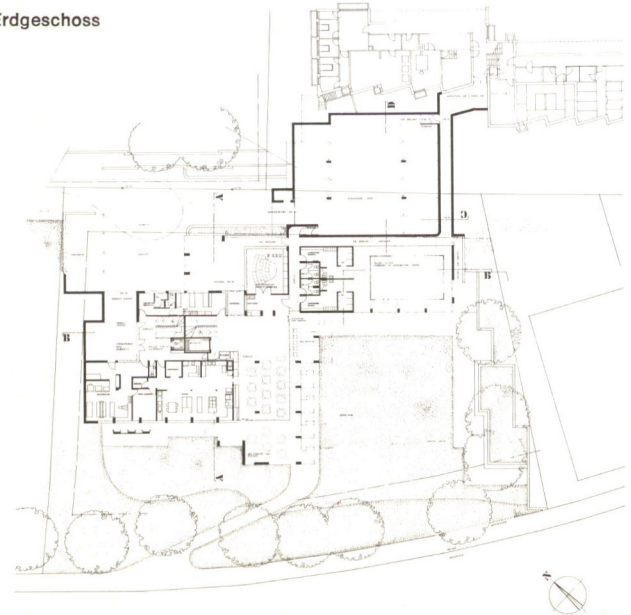
1. Obergeschoss



2. Obergeschoss



Erdgeschoss



Konstruktion und Materialien

Sichtbeton, teilweise vorfabriziert ; innere Vormauerung, farbige Holz/Metallfenster, Holzdecken und Wandabschlüsse Platten und Textilbodenbeläge.

Ausstattung

Typenmöbel in den allgemeinen Räumen, höhenverstellbares Bett in den Pensionärzimmern.

Bibliographie

Schweizer Baublatt, Rüschlikon
Schweizer Journal, Stäfa

AS Schweizer Architektur
Nr. 25 / Januar 1977



Therapiebad

VERLAG — ÉDITIONS ANTHONY KRAFFT