Einfamilienhaus
4411 Seltisberg / BL

Architekt Otto & Partner, Architekten ; Andreas Ruegg, Architekt ETH/SIA, ✆ (061) 91 99 33, 4410 Liestal

Statik Itin & Kipfer AG., 4410 Liestal

Projekt 1973

Ausführung 1974



Raumprogramm

Eingangsgeschoss

— gedeckter Eingang mit Geräteraum
— Eingangshalle
— Dusche
— Heizung und Waschraum
— Keller
— Bastelraum
— Kinderzimmer

Obergeschoss

— gedeckter Sitzplatz
— grosser Wohn-Essraum
— Küche
— Bad
— Studio
— Elternschlafzimmer

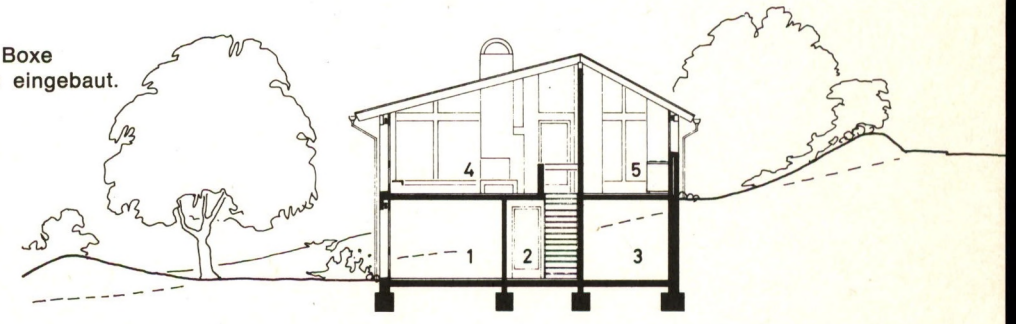
Garage

— Als vorfabrizierte Boxe in der Hangkante eingebaut.

Charakteristik

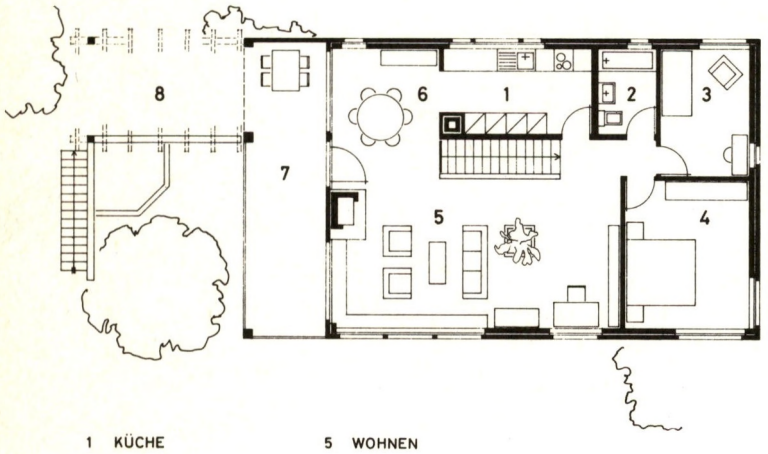
Kubus nach SIA	860 m³
Gebäudekosten (1976)	Fr. 241 000.—
Kubikmeterpreis	Fr. 280.—

Besonderheit Sehr einfaches, aber wohnliches Haus.
Im Prinzip ist das Eingangsgeschoss für die Kinder und das Obergeschoss für die Eltern konzipiert.



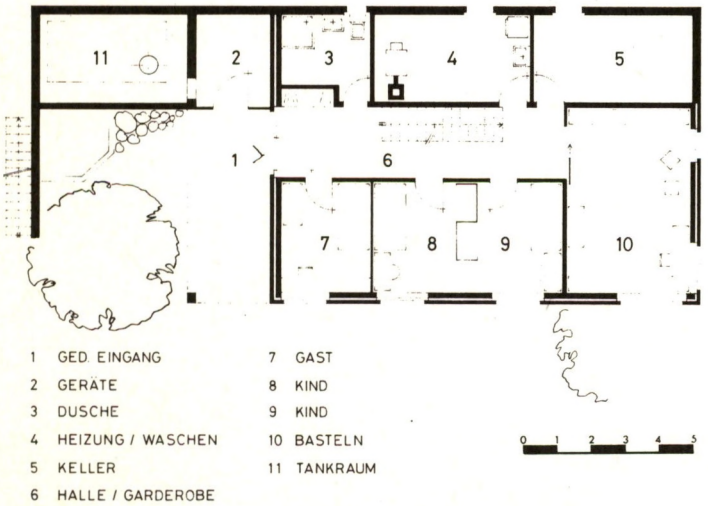
1 KIND
2 HALLE
3 HEIZUNG / WASCHEN
4 WOHNEN
5 KÜCHE

OBERGESCHOSS



1 KÜCHE
2 BAD
3 STUDIO
4 ELTERN
5 WOHNEN
6 ESSEN
7 GED. SITZPLATZ
8 PERGOLA

EINGANGSGESCHOSS



1 GED. EINGANG
2 GERÄTE
3 DUSCHE
4 HEIZUNG / WASCHEN
5 KELLER
6 HALLE / GARDEROBE
7 GAST
8 KIND
9 KIND
10 BASTELN
11 TANKRAUM

Konstruktion

Decke : Eisenbeton.

Aussenwände :
Zweischalenmauerwerk in Kalksandsteinen unverputzt.

Innenwände :
Kalksandstein geschlemmt.

Dach :
Welleternit, Sparrenlage, Fastäferdecken.

Fenster :
JV und DV gestrichen, Lamellenstoren.

Böden :
offene Räume mit Tonplatten, geschlossene Räume mit Textilböden.

Bibliographie

AS 21 / März 1976



VERLAG — ÉDITIONS ANTHONY KRAFFT