

Altershotel Dalbehof **4000 Basel / BS**

<i>Architekten</i>	Max Alioth & Urs Remund, BSA/SIA/SWB, ☎ (061) 25 49 06, 4058 Basel
<i>Bauingenieure</i>	E. und A. Schmidt, dipl. Ing. ETH/SIA ; Hascha & von Weymarn, dipl. Ing. SIA, Basel
<i>Fachingenieur, Bauakustik</i>	Gerber & Gschwind, Wädenswil
<i>Gartenarchitekt</i>	P. Schönholzer, Riehen
<i>Projekt</i>	1970
<i>Ausführung</i>	1972-1974
<i>Adresse</i>	Kapellenstrasse 17, Basel

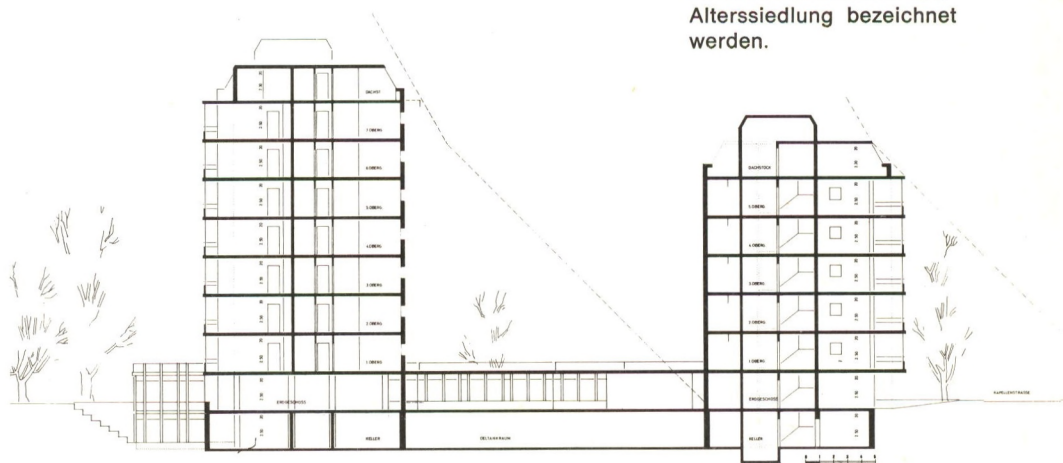


Raumprogramm

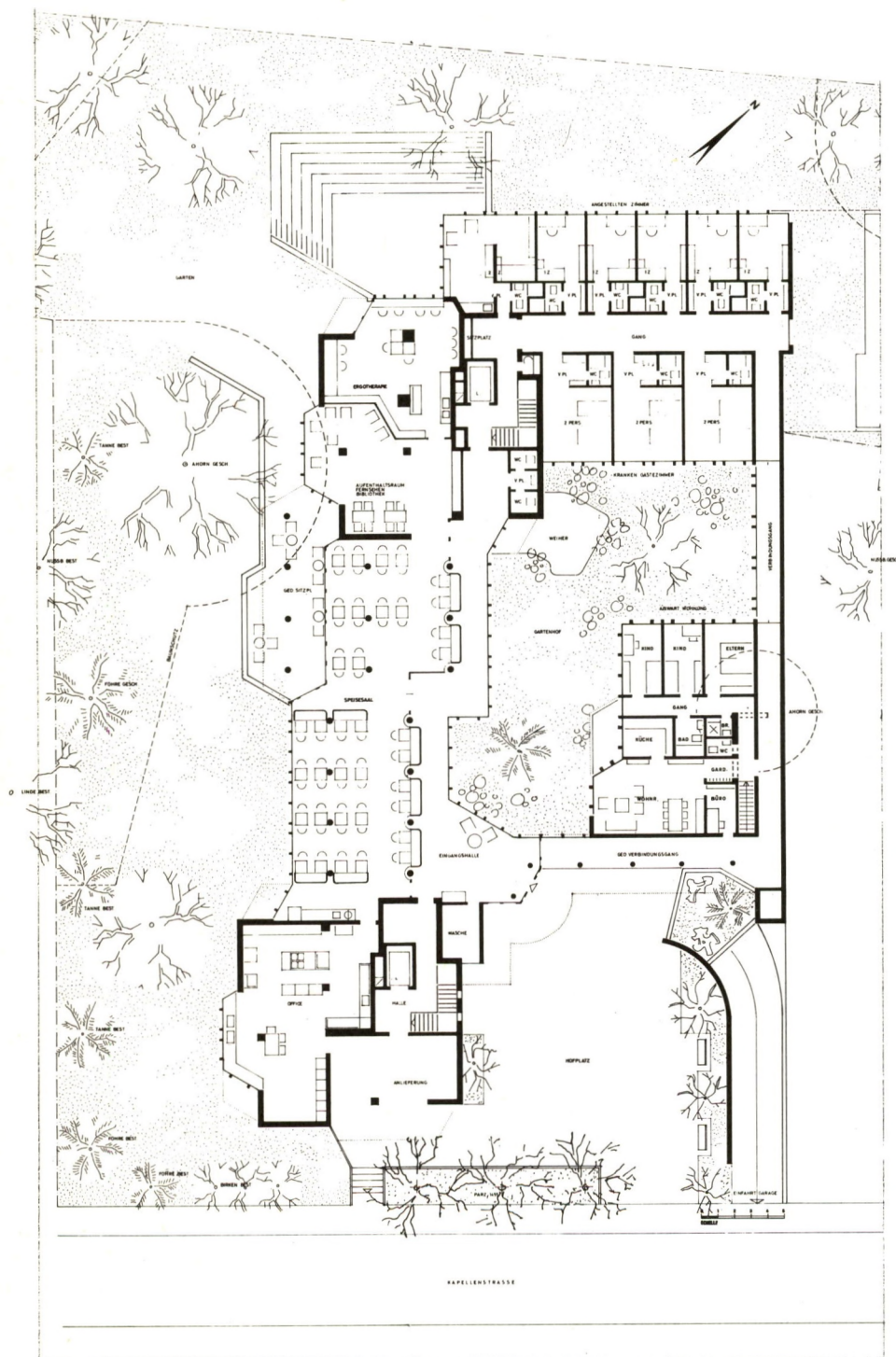
40 Zwei-Zimmer-Wohnungen
 Speisesaal mit Office-Küche
 Aufenthaltsraum
 2 Kranken- und 1 Arztzimmer
 6 Angestelltenzimmer
 Verwalterwohnung
 Schwimmhalle
 Raum für Physiotherapie /
 Hydrotherapie
 Raum für Ergotherapie
 Einstellhalle für 18 Personen-
 wagen

Besonderheiten

Die 40 Zwei-Zimmer-Wohnungen sind als Altershotel konzipiert. Dies ist eine im Raum Basel in dieser Art zum ersten Mal ausgeführte Anlage. Den Bewohnern der Wohnungen wird in einem Speisesaal das Mittagessen abgegeben. Im Falle von Krankheit stehen Krankenzimmer und eine Pflegerin zur Verfügung. Mit der Anlage kombiniert ist ein Alterszentrum für das ganze Quartier mit Schwimmhalle, Räumen für Physiotherapie, Hydrotherapie und Ergotherapie. Das Haus Dalbehof könnte daher als eine Zwischenlösung zwischen Altersheim und Alterssiedlung bezeichnet werden.



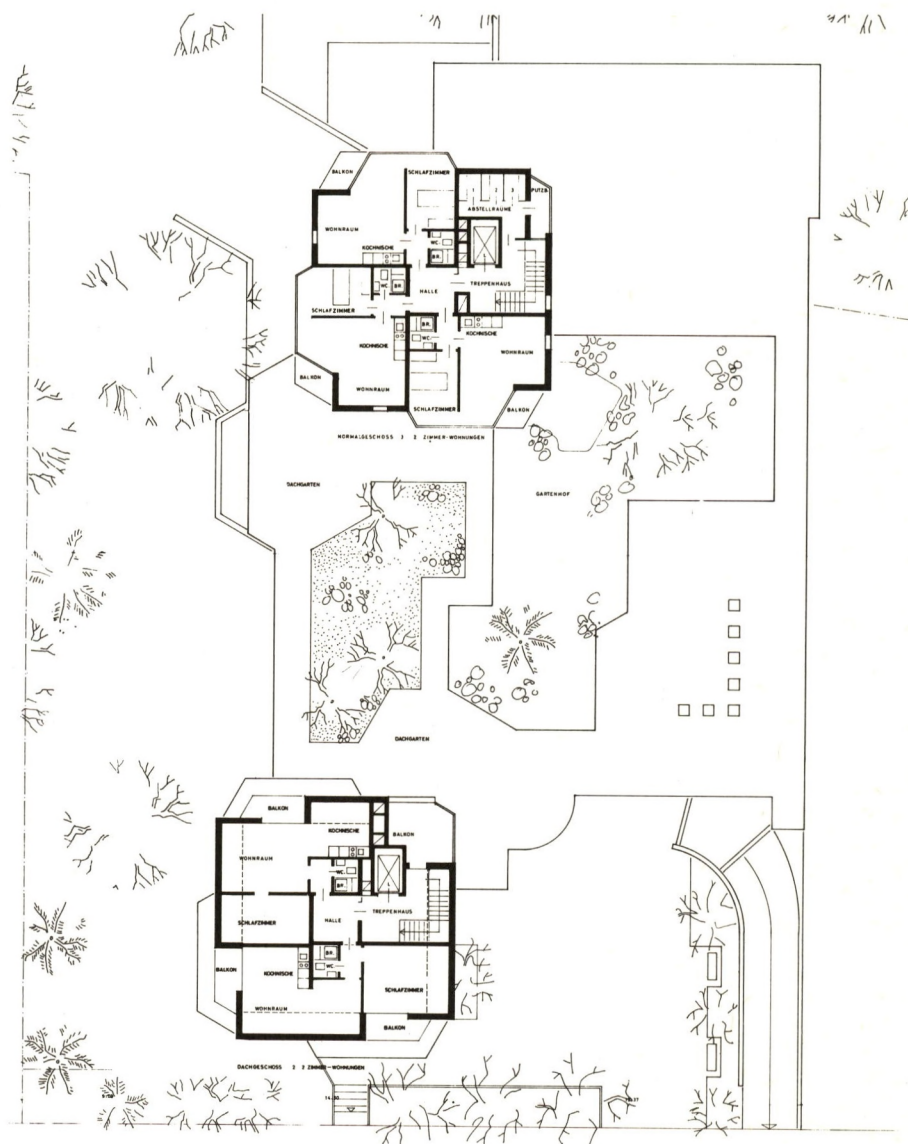
QUERSCHNITT / SÜDWEST-FASSADE



Erdgeschoss

Charakteristiken

Kubus nach SIA	13 612 m ³
Garage	1 832 m ³
	15 444 m ³
Umgebungs-	
kosten	Fr. 166 000.—
Gebäude-	
kosten	Fr. 6 114 000.—
Kubikmeterpreis	Fr. 393.—



1. Stock



**Konstruktion****Rohbau**

Fassaden, Sichtbackstein 25 cm
+ Isolation ;
Decken armierter Beton.

Ausbau

Fenster, Holz mit Verbundglas ;
schwimmende Böden mit Nadelfilz.

Klima, Heizung, Lüftung, Kälte

Zentralheizung Öl.

Sanitäranlagen

Schwimmhalle. Wasseraufbereitung
mittels Ozonisierung.

Transportanlagen

Personenlifte.

Bibliographie

Werk Nr. 7 / 1975
AS Schweizer Architektur
Nr. 33 / September 1978

