# Mehrfamilienhaus
# 2555 Brügg / BE

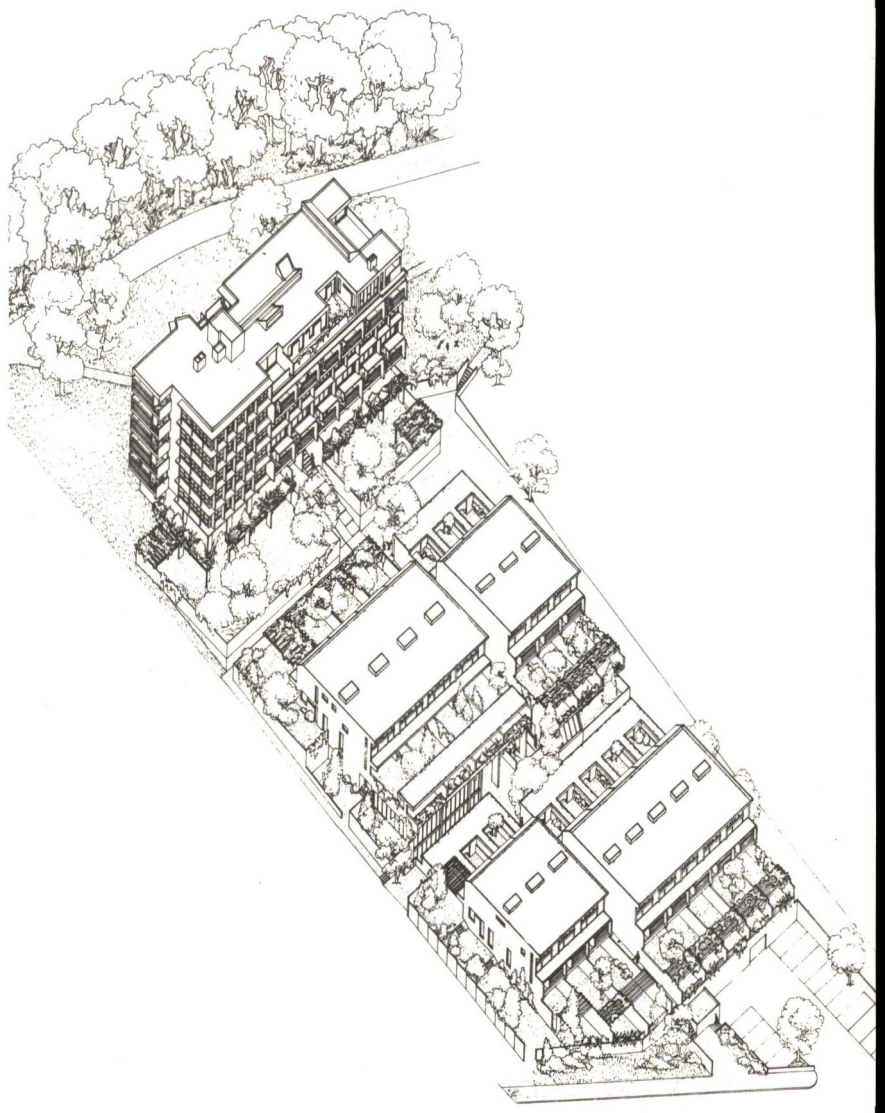


Photo B. Burkhard

| | |
|---|---|
| *Architekten* | Atelier 5, Bern |
| *Ingenieur* | Ernst Pfister, Ing. SIA, Olten und Bern |
| *Technischer Berater* | Heizung, Sanitär : H. Walter, SIA, Bern |
| *Topographische Koordinaten* | 219.400 / 587.300 |
| *Projekt* | 1968 |
| *Ausführung* | 1969-1970 |

*Programm*

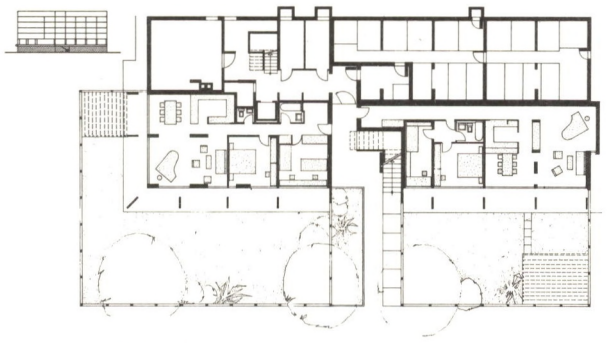
Überdurchschnittliche Ausnützung für das Quartier. Konzentration im oberen Terrainbereich. Beim unteren Teil flachere Bebauung. Um die Transparenz vom Spazierweg zum Wald zu erhalten, wurde eine offene Säulenhalle unter den Block gelegt. Zugang des Fahrverkehrs über Parkplatz, Einstellhalle und Notzufahrt von Süden her. Die Strasse am Waldrand ist für den Fahrverkehr gesperrt.
Grosses Angebot an Wohnungstypen, auf 20 Wohnungen 7 verschiedene Typen. Viele Duplexwohnungen, 12 von 20 Wohnungen unter der Säulenhalle.
Offene Säulenhalle mit Einbezug der nur mit Glas abgetrennten Eingangshalle und mit Sichtschutz gegen die darunter liegenden Gärten und dank akustischer Isolation tatsächlich als Spielplatz brauchbar.
Bei den Wohnungen wurde Essplatz und Wohnraum durch dazwischenliegende Küche getrennt. Deutlich abgegrenzter Schlafbereich, entweder im anderen Geschoss liegend, oder mit separatem Gang erschlossen.



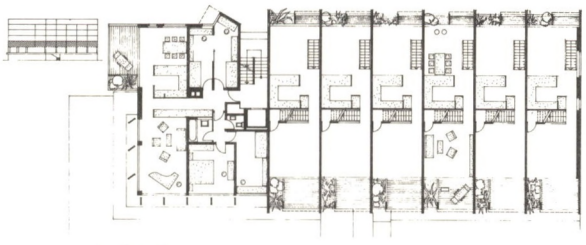
*Charakteristiken*

Preis pro $m^3$ : ~ Fr. 200.—
Raum : ~ 8750 $m^3$

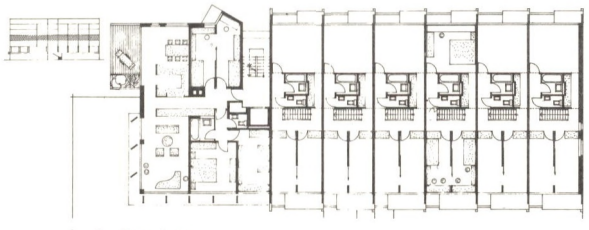
*Grundstückfläche :*
3315 $m^2$ + 407 $m^2$ = 3722 $m^2$
Bebaute Fläche : 522,5 $m^2$
Bruttofläche : 2228,74 $m^2$



Erdgeschoss



1. Geschoss



2. Geschoss



3. Geschoss



4. Geschoss



Attikageschoss



## Konstruktion

**Struktur :** Säulenhalle über dem Erdgeschoss. Unter den Duplexwohnungen alle 4 m in Längsrichtung quergerichtete Betonpfeiler. Darüber im ersten Geschoss ebenfalls quer zum Block tragende Betonscheiben (Wohnungstrennwände), welche die Last der ersten Decke über der Säulenhalle und die Tragscheiben und Stützen der übrigen Geschosse aufnehmen.

**Aussenmauer :** 2-Schalenmauerwerk : aussen Sichtbeton ungestrichen, innen Backsteinvormauerung, dazwischen thermische Isolation. Verglasungen : Süd- und Westfassade einfach, Nord- und Ostfassade mit Isolierglas.

**Zwischenwände:** Wohnungstrennwände, verputztes Bachsteinmauerwerk ; Fenster, Loggiabrüstungen und Böden Naturholz ; Bodenbeläge in den Zimmern, Nadelfilz in Küche, WC und Bad Parkettplastikbelag.

**Ausstattung :** jede Wohnung : Geschirrwaschmaschine, 190 l Kühlschrank, Luftfilter mit Ventilator in der Küche, 4-Plattenherd.
Zentral : 2 Waschmaschinen und Trockenschränke.

*Bibliographie :* AS 1/1972