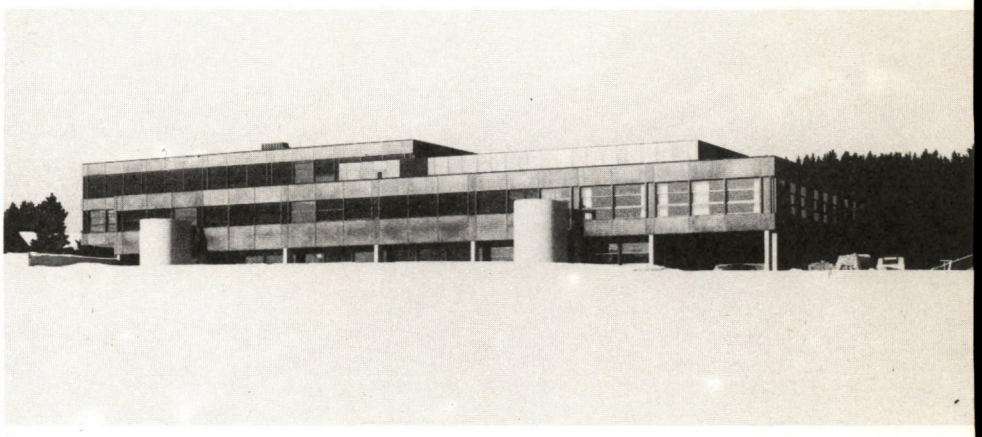
Nouvelle Ecole hôtelière
1000 Lausanne / VD





Photos J. Bernhard

Architectes

Avant-projet :
Helfer Architekten AG, Berne

Projet et exécution :
Plarel, Lausanne ;
J. Dumas, architecte FAS, et
S. Pittet, urbaniste FUS,
bureau d'architecture et d'aménagement du territoire ;
collaborateur associé :
D. Mondada, architecte EPFL/SIA,
℗ (021) 26 69 15 ;

Helfer Architekten AG, Berne :
E. Helfer,
O. Guggisberg,
A. Bill, M. Bigler,
M. Greiner, K. Mayer,
℗ (031) 44 62 44

Ingénieurs

Communauté d'Etudes techniques S. A., Lausanne

Projet

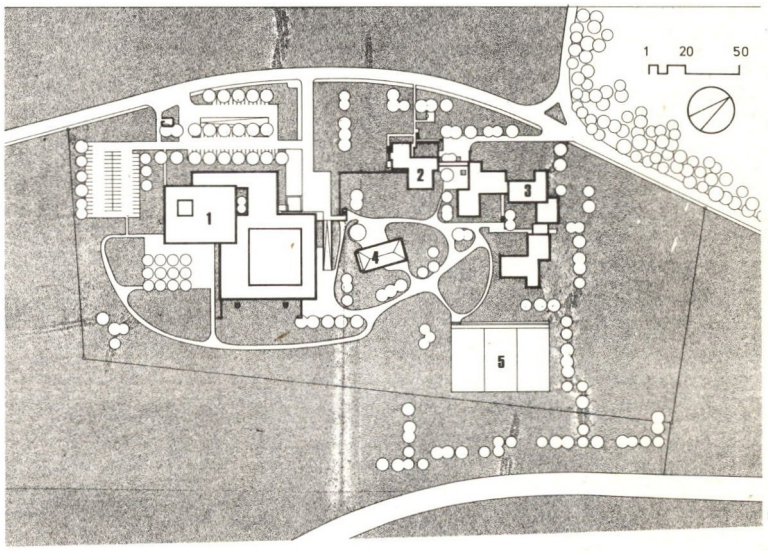
1973

Réalisation

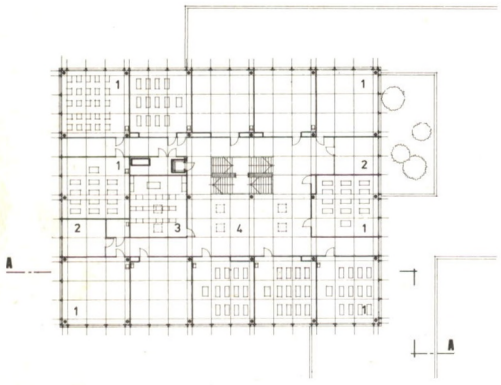
Mars 1974 à septembre 1975

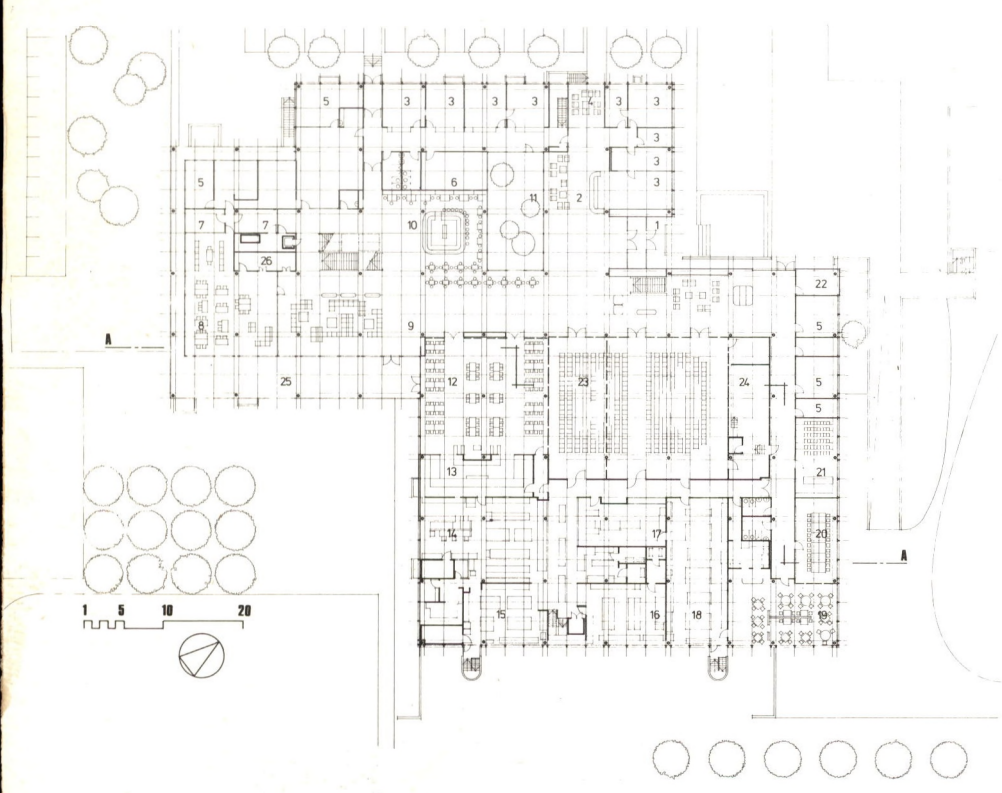
Situation

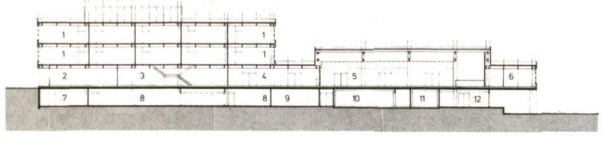
Chalet-à-Gobet s/Lausanne
Le terrain est situé à une altitude de 850 m. Il offre une belle vue sur les forêts d'alentour et les Alpes savoyardes, un bon accès routier, ainsi que de multiples possibilités de détente et de sport à proximité immédiate.
L'ensemble est composé d'un bâtiment scolaire, du bâtiment du personnel et du bâtiment des étudiants. Ces constructions, qui sont reliées par un passage couvert, forment les trois côtés d'une grande cour qui porte en son milieu une ancienne ferme transformée en centre de loisirs.



1 Bâtiment scolaire
2 Bâtiment du personnel
3 Bâtiment des étudiants
4 Centre de loisirs
5 Terrain de sport







Ecole

Programme

Sous-sol
Auditoire 100 places ;
vestiaires + douches +
sanitaires des étudiants ;
réception des marchandises +
économats généraux + caves ;
cuisine de préparation ;
ateliers, magasins/archives ;
chaufferie, locaux techniques,
citernes à mazout ;
carnotzet ; parking intérieur
pour 144 voitures.

Rez-de-chaussée
Réception/secrétariat ;
bureaux direction + adminis-
tration + maîtres ;
salles des maîtres; bibliothèque;
bar 90 places ; restaurant
self-service 160 places ;
grande salle
(banquets-conférences)
430 places ;
petite salle de conférences
30 places ;
restaurant d'application
60 places ;
cuisine de démonstration ;
cuisines d'enseignement
collectif et individuel.

Etages
24 salles de classe ;
4 salles de travail en groupe ;
1 laboratoire de langues.

Rez-de-chaussée

1 Entrée principale
2 Réception
3 Bureaux administration
4 Attente visiteurs
5 Bureaux professeurs
6 Local ordinateur
7 Salle de travail
8 Bibliothèque
9 Hall-foyer
10 Bar
11 Jardin intérieur
12 Restaurant self-service
13 Self-service
14 Cuisine chaude
15 Cuisine froide
16 Pâtisserie
17 Laverie
18 Cuisine individuelle
19 Restaurant d'application
20 Salle de conférences
21 Cuisine de démonstration
22 Infirmerie
23 Grande salle polyvalente
24 Scène
25 Préau couvert
26 Kiosque

2e étage

1 Classe
2 Salle de travail
3 Laboratoire de langues
4 Hall

Problèmes particuliers

Intégration dans le site par
la décomposition des volumes,
par le choix
de la couleur bronze des façades
et par une forte arborisation.
Polyvalence des locaux.
Souplesse d'utilisation par le jeu
de plusieurs parois esca-
motables dans le secteur des
restaurants, de la grande salle
et du hall.
Reconvertibilité des espaces
par l'utilisation
d'un système constructif
approprié.
Qualité des espaces et du climat
intérieur.
Le système CROCS a été retenu
au terme d'une étude comparée
de plusieurs autres systèmes.
Le choix s'est fait en fonction
de ses caractéristiques
économiques, de ses perfor-
mances de reconvertibilité
et de rapidité d'exécution.

Nouvelle Ecole hôtelière 1000 Lausanne / VD

Ecole

Caractéristiques

Volume SIA :
— bâtiment scolaire 46 400 m³
— parking et couloir de liaison 11 200 m³

Planchers construits :
— bâtiment scolaire 10 800 m²
— parking et couloir de liaison 3 300 m²

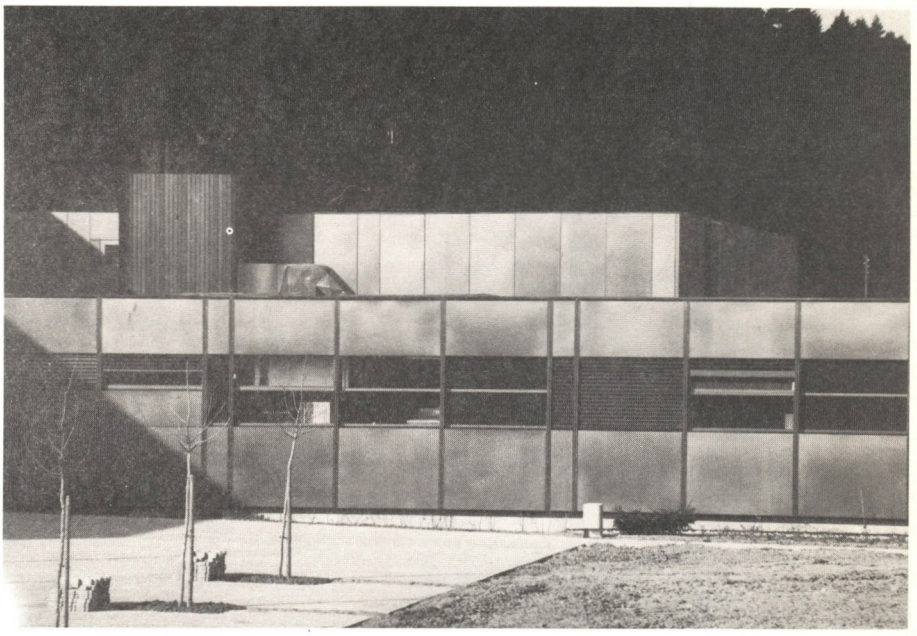
Prix du m³ SIA :
— bâtiment scolaire CFC 2 Fr. 317.—
— parking et couloir de liaison CFC 2 Fr. 203.—

Construction

Sous-sol
Gros œuvre de béton coulé sur place ; vitrages en aluminium bronze ; séparations intérieures en maçonnerie de terre cuite apparente.

Rez-de-chaussée et étages
Structure métallique (système CROCS) ; façades rideaux en aluminium bronze ; couverture multicouche.

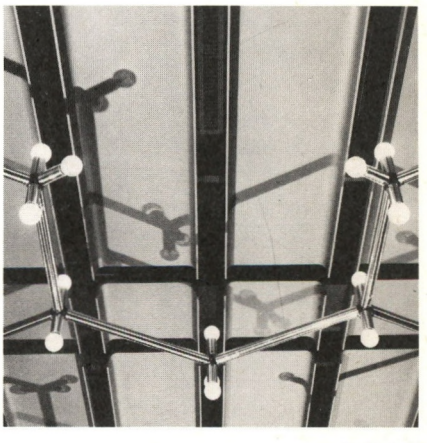
Séparations intérieures
Administration et classes : cloisons industrialisées déplaçables ; grande salle et restaurants : chêne français ; cuisines : maçonnerie et faïences.





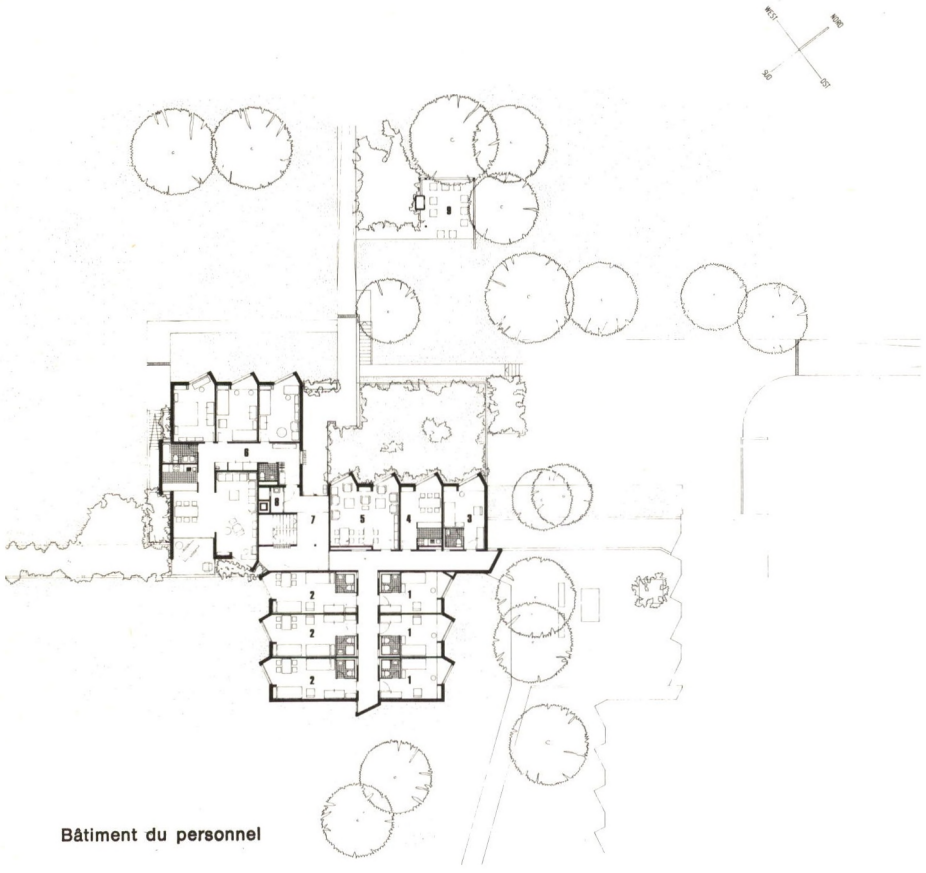






P. Dutoit

P. Dutoit



Bâtiment du personnel

Logements

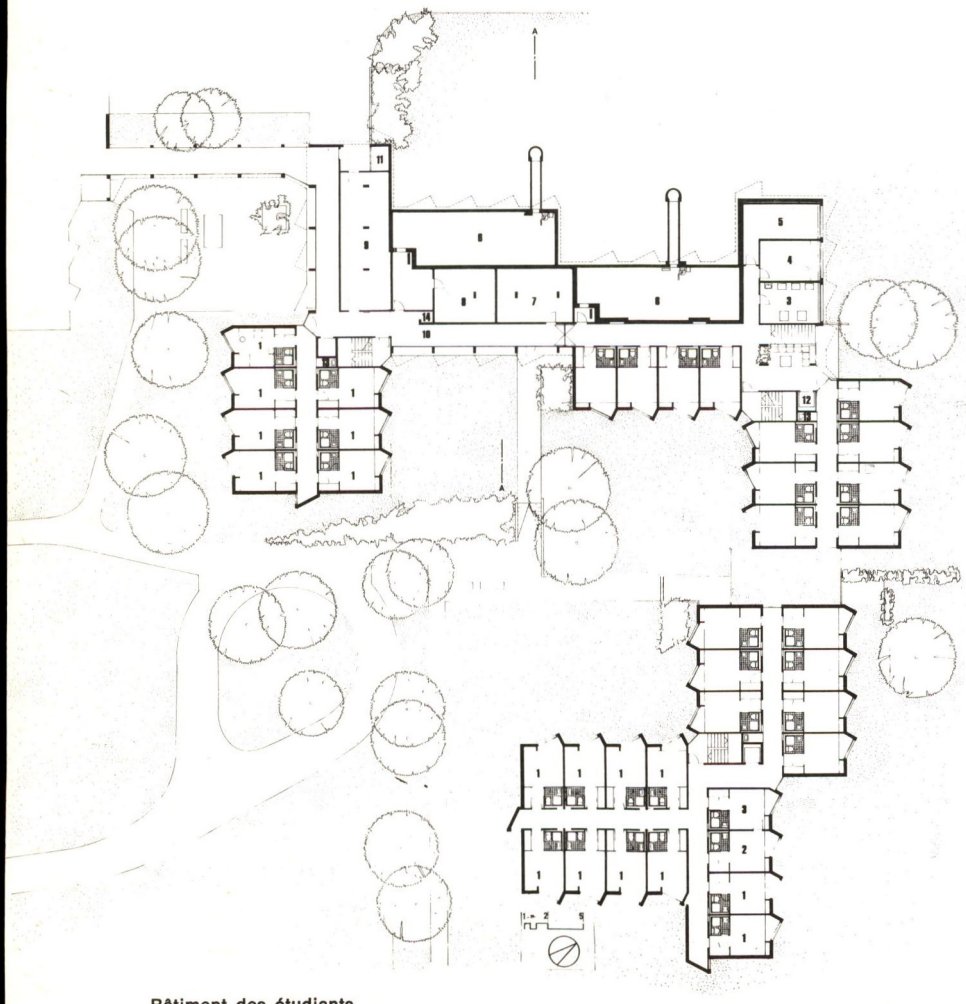
Programme

Bâtiment du personnel
Sous-sol : laverie.
Répartis sur trois étages :
2 appartements de 4 ½ pièces,
2 appartements de 2 pièces,
7 chambres pour 2 personnes,
10 chambres pour 1 personne,
1 infirmerie, 1 salle de séjour,
1 salle à manger
avec cuisine pour le personnel.

Bâtiment des étudiants
157 chambres à 1 lit
(possibilité d'ajouter un
second lit),
1 appartement pour un sur-
veillant, dépôt et locaux
techniques.

Problèmes particuliers

Volonté de diviser le programme considérable des logements en unités pas trop importantes et de donner à chaque membre et à l'ensemble un style particulier.
La préfabrication offrait les plus grandes garanties pour une réalisation dans les délais imposés, compte tenu des difficultés climatiques possibles au Chalet-à-Gobet.



Bâtiment des étudiants

Bâtiment des étudiants

1 Studio/chambre à un lit
2 Studio communicant
3 Machines à laver individuelles
4 Séchoir, chambre de repassage
5 Lingerie
6 Abri antiaérien
7 Sous-station chaufferie
8 Dépôt concierge
9 Vélos
10 Couloir de liaison
11 Containers
12 Ascenseur
13 Local de nettoyage
14 Téléphone

Bâtiment du personnel

1 Chambre à un lit
2 Chambre à deux lits
3 Infirmerie
4 Salle à manger et kitchenette
5 Séjour
6 Appartement du concierge
7 Hall d'entrée
8 Local de nettoyage
9 Pergola
15 Chambre à un lit
16 Chambre à deux lits
17 Buanderie
18 Bureau
19 Linge sale
20 Dépôt
21 Ventilation
22 Sous-station chaufferie/sanitaire
23 Compresseur
24 Local électrique

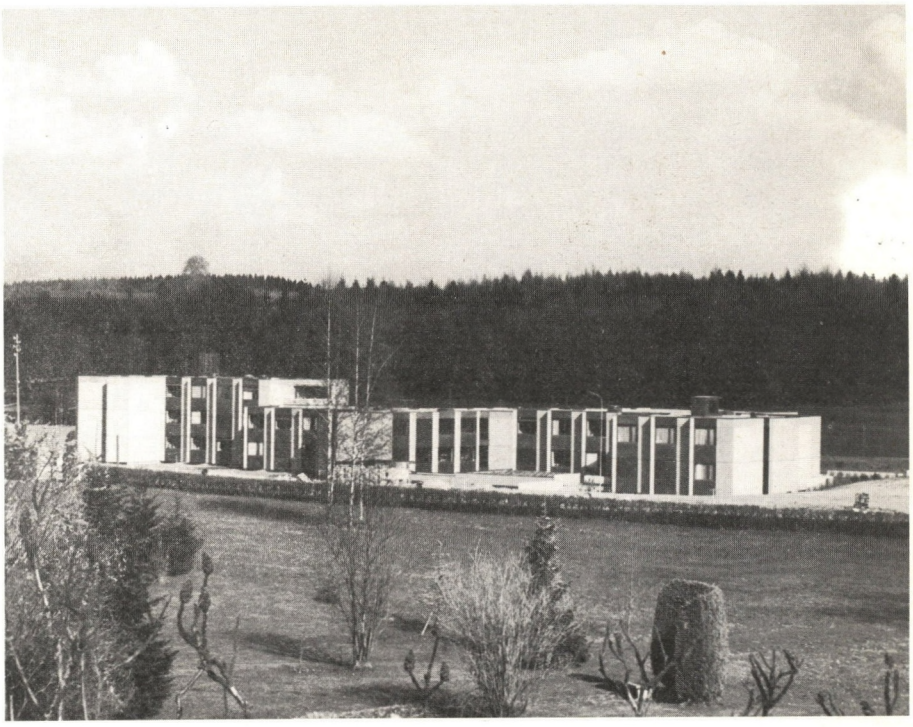
VERLAG — ÉDITIONS ANTHONY KRAFFT

Logements

Caractéristiques

Volume SIA :

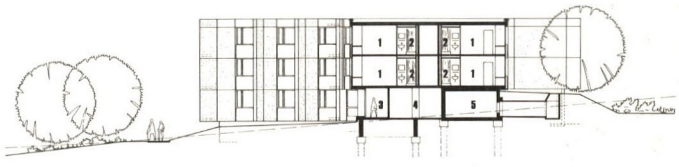
— bâtiment du personnel 4 865 m³
— bâtiment des étudiants y compris passage couvert 15 235 m³
— coût de construction y compris ameublement, par chambre, Fr. 38 800.—
— coût total (sans le terrain), par chambre, Fr. 49 000.—

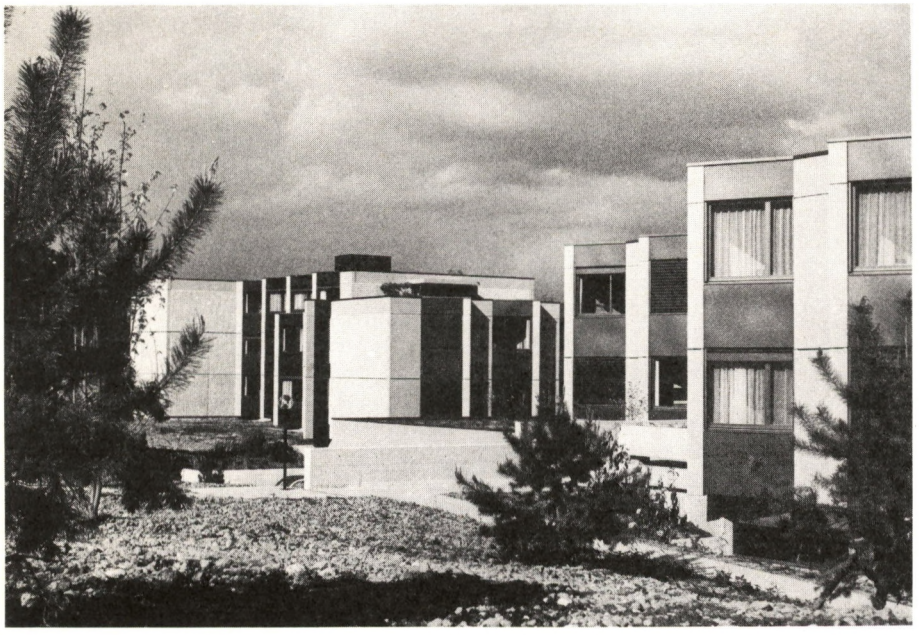


Bâtiment des étudiants

coupe A-A

1 Studio
2 Bloc sanitaire
3 Couloir de liaison
4 Dépôt
5 Abri protection civile







Logements

Construction

Sous-sols en béton coulé sur place ; étages d'habitation en éléments de béton lourd préfabriqués ; fenêtres en bois et métal ; couverture multicouche.

Matériaux et aménagement

Parois des chambres et des corridors en béton lavé.
Moquette brune dans les corridors et les chambres.
Eléments d'agencement en chêne naturel. Rideaux jaune-orange.

Equipement

Blocs sanitaires préfabriqués équipés avec douche, W.-C., lavabo.
Laverie dans le bâtiment du personnel.
Capacité : 600 kg de linge par jour.
Chauffage conventionnel bitube ; eau chaude par sous-station alimentée par la centrale du bâtiment scolaire.

Bibliographie

Werk Nr. 6 / 1976
AS Architecture suisse
Nº 26 / Avril 1977