SCHWEIZER ARCHITEKTUR
ARCHITECTURE SUISSE
ARCHITETTURA SVIZZERA

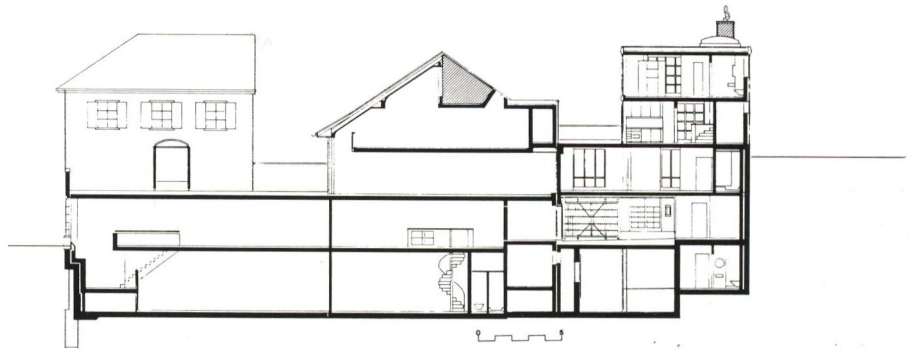
69 September Septembre 1985

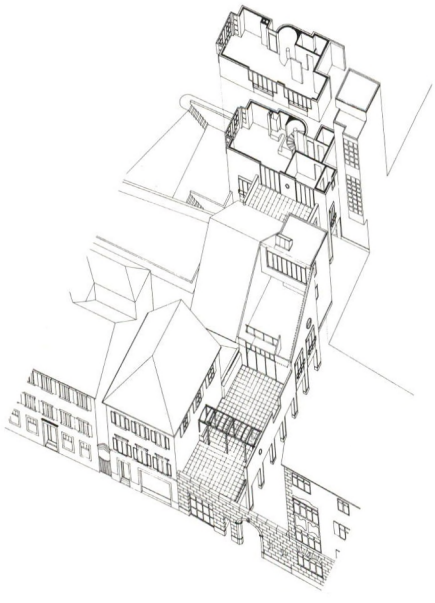
AIV 3 • I 5

Wohn- und Geschäftshaus Stadelhoferpassage Bauteil West 8001 Zürich

Immeuble commercial et d'habitation Passage Stadelhofer, corps de bâtiment ouest 8001 Zurich

Architekt *Architecte*	Martin Spühler SIA Bellerivestrasse 16 8008 Zürich Tel. 01/69 54 60
Mitarbeiter *Collaborateurs*	Caspar Angst, David Munz, Jürg Späti
Bauingenieure *Ingénieurs civils*	Minikus Witta und Partner
Fachingenieure *Ingénieurs*	Koordination der Haustechnik und Sanitärprojekt: Gianotti und Schudel, Winterthur Elektro: Bakoplan Elektroingenieure AG, Zürich Heizung/Lüftung: Schindler Haerter AG, Zürich
Gartenarchitekt *Architecte paysagiste*	Spaltenstein Gartenbau
Projekt *Projet*	1978-1980
Ausführung *Réalisation*	1979-1983
Adresse	Stadelhoferstrasse 28





Beschreibung / Description

Die Anschlussbauten neben dem Baumwollhof.

Es ist das Thema dieses Bauabschnittes, einen Übergang zu schaffen zwischen der kleinteiligen Baustruktur der Zürcher Altstadt und dem grossen Neubauvolumen der Stadelhofer Passage.

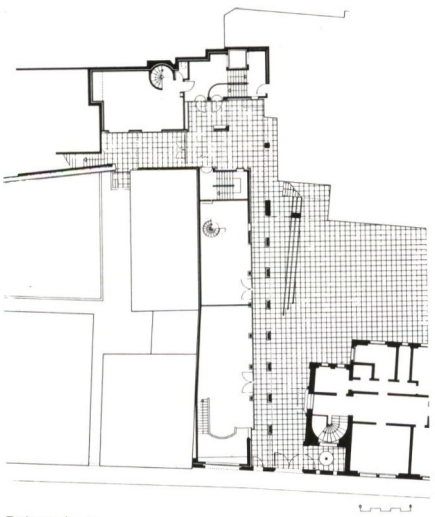
Die Rekonstruktion einer historischen Mauer, durch deren Tor der Passant aufgefordert wird, den neu formulierten Innenhof zu betreten, soll diese Grundhaltung verdeutlichen. Die Mauer verbindet einerseits die Altbausubstanz an der Stadelhoferstrasse im Sockelbereich, andererseits bildet sie eine Membrane zwischen Strasse und Innenhof.

Ein Ladengeschoss mit Arkade, darüber ein Studio mit Terrasse grenzen an den Innenhof. Die äussere Form dieses Traktes war durch das alte Volumen vorbestimmt.

Das dahinterliegende viergeschossige Wohnhaus ist als Einfamilienhaus konzipiert, mit einmaliger Lage im innerstädtischen Grünraum.

Der Aussenwandaufbau ergab sich aus hohen wärmetechnischen Anforderungen und dem sehr differenzierten und komplexen Bauvolumen. Mit der Verkleidung aus englischem Porphyr-Naturschiefer, dessen Farbe sich mit dem Licht und dem Wetter verändert, konnte eine eigenständige Wirkung erreicht werden. Besondere Beachtung wurde den Tür- und Fensteröffnungen geschenkt, die als Teil der Verkleidung aussen bündig mit der Schieferebene angeschlagen wurden. Die Öffnungen sind aus weiss einbrennlackierten Stahlprofilen gefertigt.

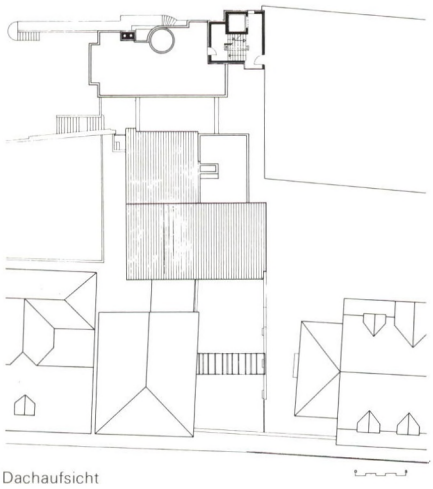
Aus dem Gesamtkonzept leitet sich das Detail ab, das eine Eigenqualität erhält, im Wechselspiel zum Baukörper als Ganzem.



Erdgeschoss

1. Obergeschoss

2. Obergeschoss



Dachaufsicht

Construction entre immeubles existants jouxtant la cour Baumwoll.

L'objectif de cette construction est de créer une transition entre les petites structures de la veille ville de Zurich et le grand volume du bâtiment récemment construit au passage Stadelhofer. La reconstruction d'un mur historique, dont la porte invite le passant à pénétrer dans la cour intérieure nouvellement conçue, doit concrétiser cet objectif. Ce mur relie d'une part les anciennes constructions de la rue Stadelhofer au niveau du soubassement et il forme, d'autre part, une membrane entre la rue et la cour intérieure.

Le rez-de-chaussée avec arcades, occupé par des magasins, et le studio avec terrasse, à l'étage, bordent la cour intérieure. La forme extérieure de cet ouvrage a été imposée par l'ancien volume démoli.

Le bâtiment d'habitation situé à l'arrière-plan sur quatre niveaux est conçu comme maison unifamiliale, qui peut se targer de jouir d'une situation unique dans l'espace vert au centre de la ville.

La construction du mur extérieur a été dictée par les exigences élevées posées à l'égard de l'utilisation de l'énergie thermique et par le volume très complexe du bâtiment. Le revêtement en ardoise anglaise de porphyre naturel, dont la couleur change en fonction de la lumière et du temps, a permis d'obtenir un effet sortant de l'ordinaire. On a accordé une attention particulière aux ouvertures des portes et des fenêtres qui, en tant que partie du revêtement, forment une surface plane avec l'ardoise. Les encadrements des ouvertures sont réalisées en acier profilé émaillé en blanc.

De la conception générale découle le détail qui s'affirme ainsi en entité par rapport au corps du bâtiment formant un tout.

Konstruktion / Construction

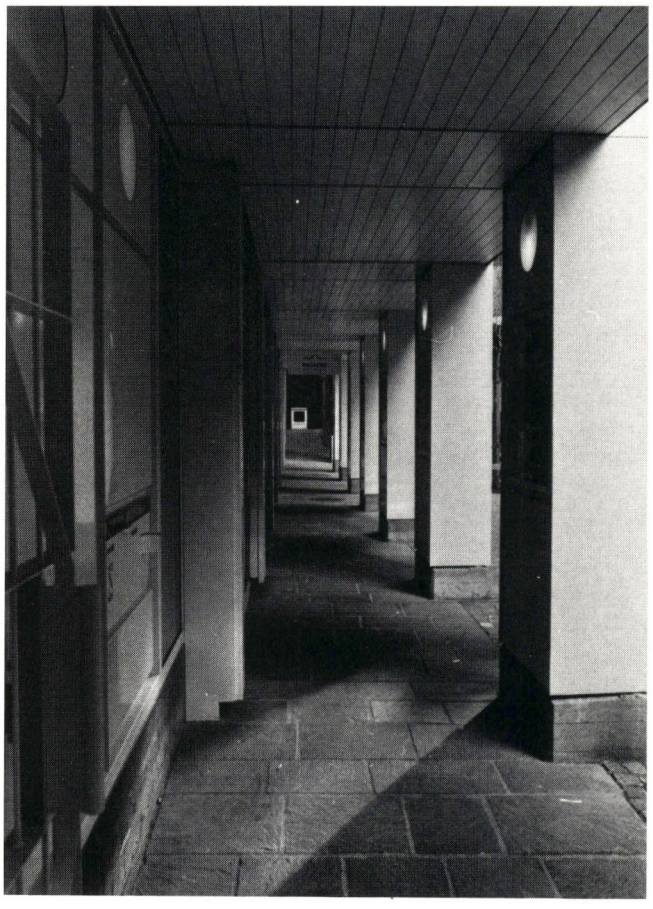
Rohbau : Ortbeton-Backsteinkonstruktion.
Fassaden : hinterlüftete Fassadenkonstruktion in englischem Naturschiefer Porphyr.
Fenster : Metallkonstruktion einbrennlackiert.

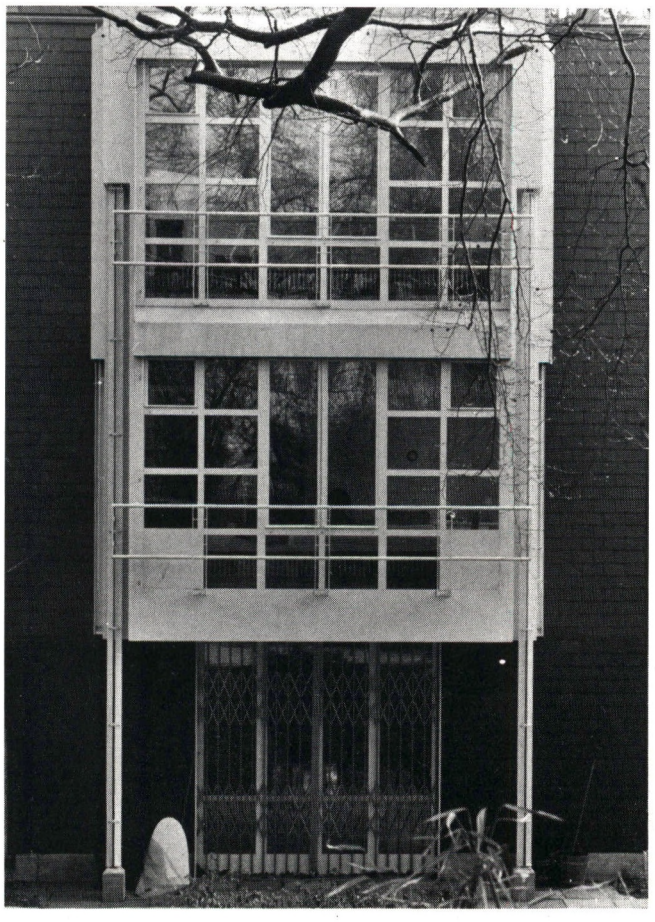
Gros-œuvre : béton coulé en place, construction en briques.
Façades : façades ventilées en ardoise anglaise de porphyre naturel.
Fenêtres : construction métallique émaillée au four.

as SCHWEIZER ARCHITEKTUR
ARCHITECTURE SUISSE
ARCHITETTURA SVIZZERA

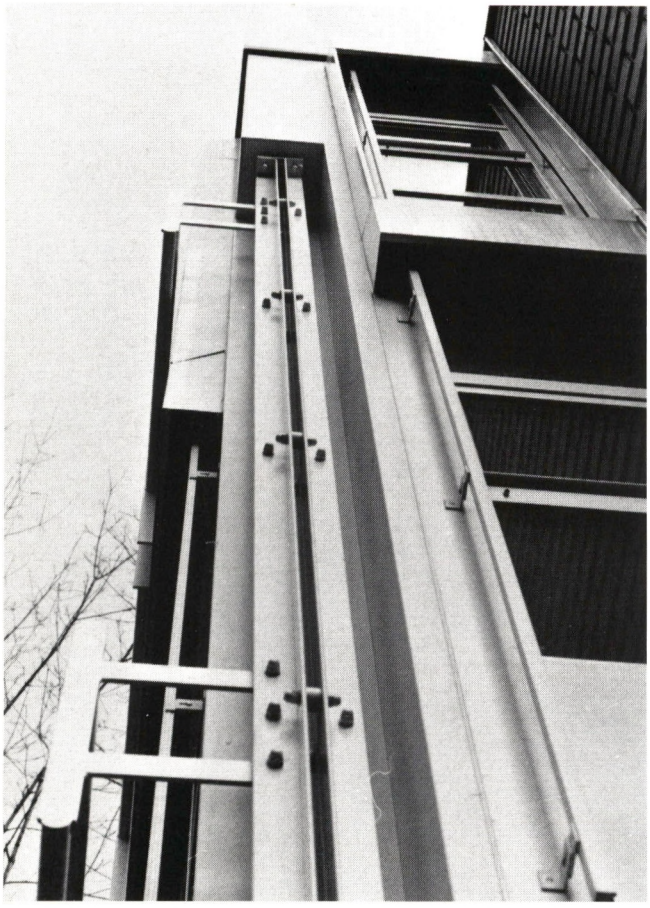
69 September 1985
Septembre

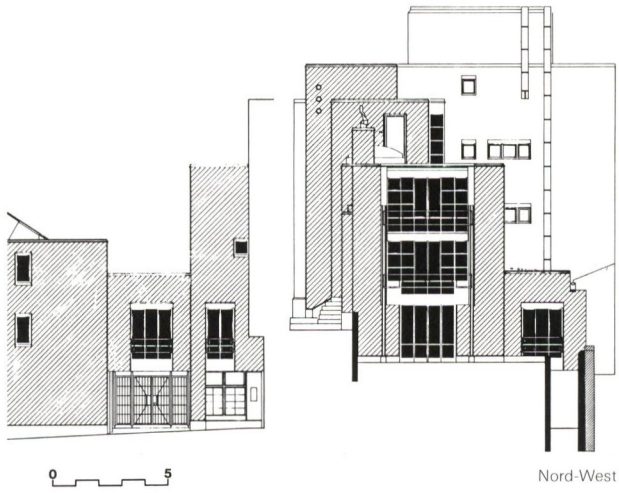
AIV 3 • I 5



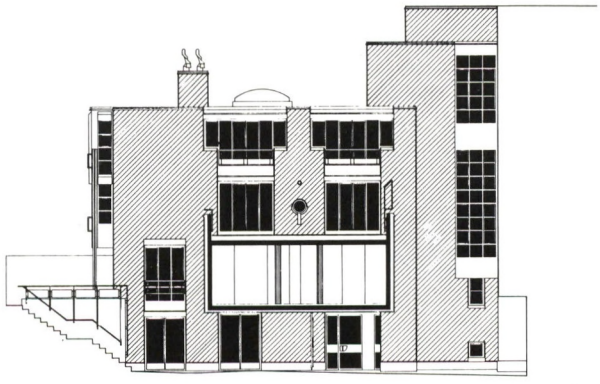


AIV 3 • I 5 69 September Septembre 1985
SCHWEIZER ARCHITEKTUR
ARCHITECTURE SUISSE
ARCHITETTURA SVIZZERA
as

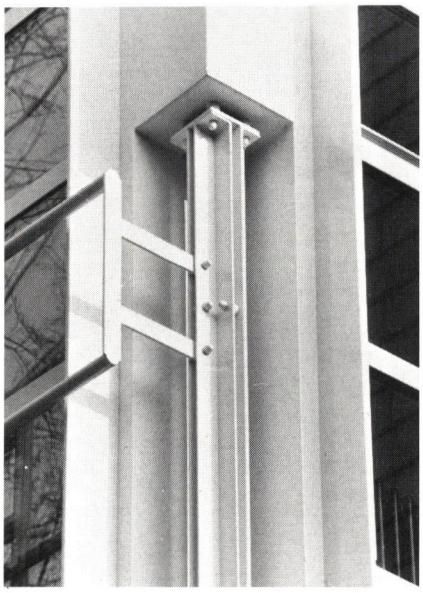




Nord-West

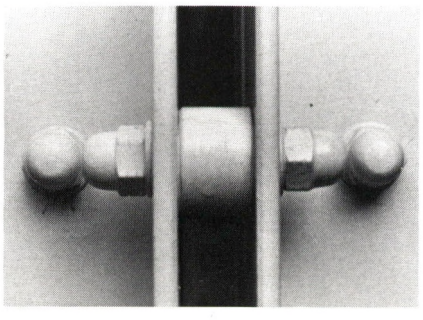


Süd-West



Daten / Caractéristiques

Kubus nach SIA	4000 m³
Kubikmeterpreis	Fr. 644.—
Gebäudekosten	Fr. 2 560 000.—



Bibliographie

DOCU-Bulletin 2/1983
Architèse 4. 1984
as Schweizer Architektur
Nr. 69. September 1985

VERLAG — ÉDITIONS ANTHONY KRAFFT