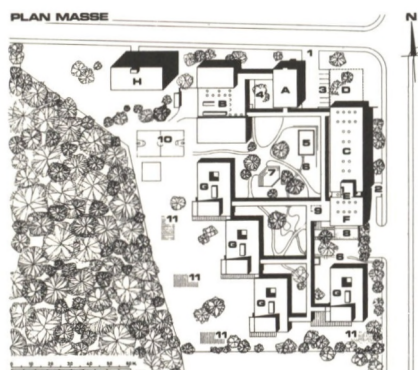


Home-atelier pour handicapés mentaux adultes à Vernand Bel-Air 1000 Lausanne/VD

Architecte W. F. Vetter, FAS/SIA,
Lausanne

*Coordonnées
topographiques* 537.500 / 158.800

Conception 1970-1973



- A Administration
- B Loisirs et sport
- C Ateliers
- D Agrandissement futur
- E Services généraux
- F Restaurant
- G Pavillon d'habitation
- H Maison du personnel

- 1 Entrée principale
- 2 Entrée de service
- 3 Parking
- 4 Cour loisirs
- 5 Bassin
- 6 Ruisseau
- 7 Théâtre en plein air
- 8 Terrasse du restaurant
- 9 Kiosque
- 10 Terrain de sport
- 11 Jardin du pavillon

Programme

Home-atelier financé par la Confédération, la commune et l'Association vaudoise de parents de handicapés mentaux. Cet home hébergera 64 pensionnaires. Les ateliers occuperont d'abord 80 personnes; un agrandissement à 100 places est prévu. L'emplacement se trouve dans une zone d'habitations et de petite industrie, aux portes de Lausanne. Ce voisinage permettra des échanges indispensables à l'intégration des handicapés mentaux dans la communauté.

Les ateliers sont disposés sur 2 niveaux, chacun avec salle

de repos et bureau des moniteurs. Un tiers de la surface est prévue avec parois mobiles, de façon à permettre un maximum de flexibilité.

Les services généraux comprennent une centrale thermique au sous-sol, reliée par caniveaux sous les passages couverts à tous les bâtiments, une buanderie au niveau inférieur, une cuisine et un restaurant self-service de 60 places pour les handicapés venant de l'extérieur travailler aux ateliers, au niveau supérieur. La distribution des repas aux pavillons est assurée par des chariots chauffants.

Les pavillons d'habitation comprennent chacun deux unités d'habitation pour 8 handicapés et une partie commune avec grand séjour, salle à manger, galerie, terrasse. Une cloison facilement démontable permet la transformation de deux chambres individuelles en une chambre double.

La maison du personnel comprend 8 appartements de 4 pièces et 8 studios.

Plan d'ensemble

Trois zones distinctes entourent un grand espace libre : administration/loisirs/sport - ateliers - habitations. Par les passages couverts qui les relient et par de légères différences de

niveau, l'espace central est subdivisé et ramené à une échelle humaine. On y trouvera entre autres un petit théâtre de plein air, un bassin et un ruisseau, le « kiosque » et la terrasse du restaurant. Le cheminement d'une zone à l'autre sera ponctué par des points d'arrêt et de repos et par des changements de perspectives que le handicapé pourra saisir et mémoriser.

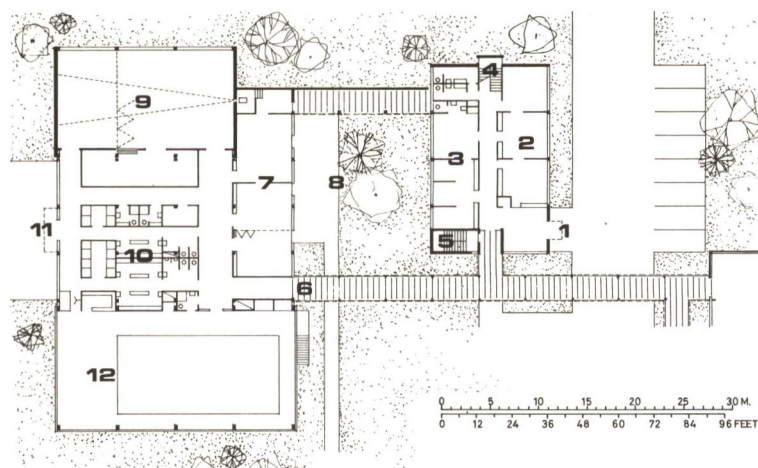
Les quatre pavillons d'habitation sont placés loin de la zone de travail. Ils jouissent d'une vue étendue et d'un maximum d'ensoleillement. Construits sur un seul niveau, ils seront en contact direct avec les jardins. L'espace libre qui les sépare de la forêt voisine est destiné aux jeux et au délassément. On y trouvera des enclos où les habitants de chaque pavillon cultiveront leurs fleurs et leurs légumes et pourront élever de petits animaux.

Une partie du personnel sera logée dans un immeuble de 4 étages situé en bordure de la propriété.

Caractéristiques

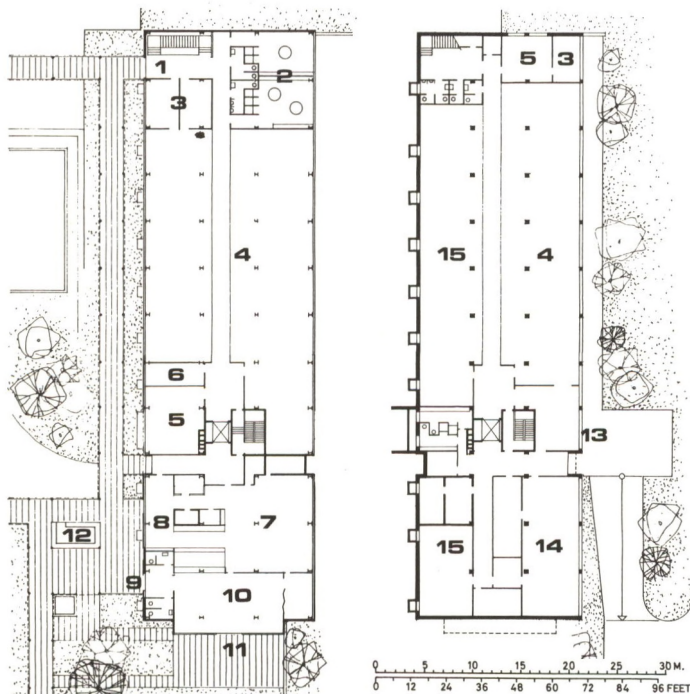
Prix au m³ (janvier 1973)

— bâtiment, y compris équipement d'exploitation fixe	Fr. 312.—
— avec travaux préparatoires, aménagements extérieurs, équipement mobile, frais secondaires, ameublement	Fr. 379.—
Surface du terrain	17 600 m ²
Cube SIA	30 125 m ³



ADMINISTRATION, LOISIRS, SPORTS

- 1 Entrée administration
- 2 Bureaux
- 3 Service médical
- 4 Accès salle de séances
- 5 Accès logement concierge
- 6 Entrée loisirs et sport
- 7 Loisirs diversifiés
- 8 Jardin
- 9 Gymnastique
- 10 Vestiaires, douches
- 11 Sortie au terrain de jeux
- 12 Piscine intérieure



ATELIERS, SERVICES GENERAUX, RESTAURANT

- 1 Entrée ateliers
- 2 Vestiaires
- 3 Moniteurs
- 4 Ateliers
- 5 Salle de repos
- 6 Premiers secours
- 7 Cuisine
- 8 Chariots
- 9 Entrée restaurant
- 10 Restaurant
- 11 Terrasse
- 12 Kiosque
- 13 Réception matériel
- 14 Buanderie
- 15 Dépôts

Construction

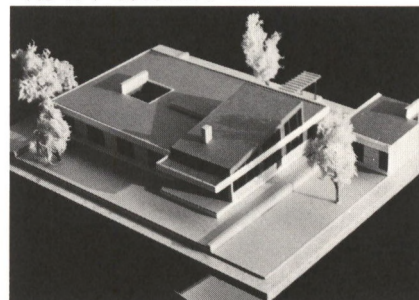
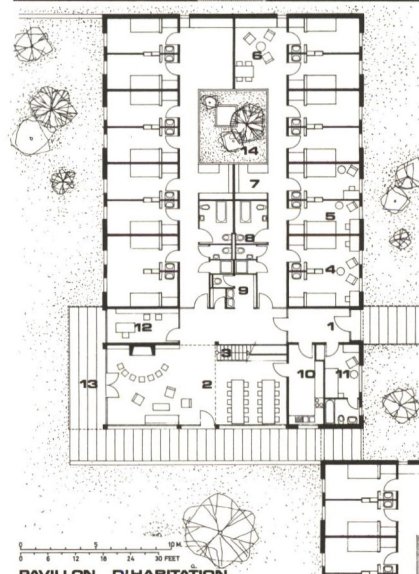
Structures : Construction métallique pour salle polyvalente, piscine et niveau supérieur des ateliers-services généraux avec portiques métalliques, dalle de toiture métallique type « Holorib », façades bacs métalliques autoportants, thermolaqués à l'extérieur, isolation et éléments en tôle ondulée à l'intérieur. Structure en béton armé pour le niveau inférieur des ateliers-services généraux. Pour les autres bâtiments : dalles en béton armé, murs en briques.

Matériaux : Vitrages en métal léger éloxé pour les constructions métalliques et en sapin pour les autres bâtiments ; verres isolants, sécurisés et teintés pour la piscine.

Equipement : Chauffage à distance, production d'eau chaude en sous-station par groupe de bâtiments, préparation et transport des repas système « Régéthermic ».

Bibliographie

AS 10 / décembre 1973



PAVILLON D'HABITATION

- 1 Entrée
- 2 Séjour-salle à manger
- 3 Accès à la galerie
- 4 Chambre à deux lits
- 5 Chambre individuelle
- 6 Hall-séjour
- 7 Nettoyage
- 8 Groupe sanitaire
- 9 Vestiaire - W.-C. visiteurs
- 10 Office
- 11 Chambre éducateur avec bain
- 12 Bureau
- 13 Véranda
- 14 Patio