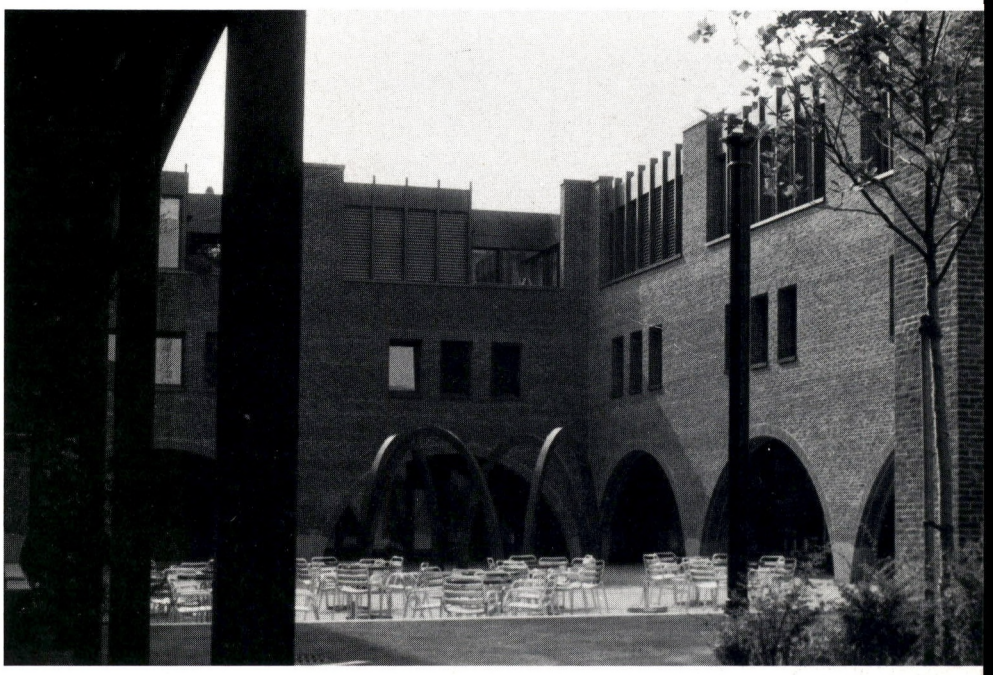
Geschäftshaus Spittelerhof 4410 Liestal/BL

Immeuble commercial Spittelerhof 4410 Liestal/BL

Architekten *Architectes*	Otto + Partner AG Kasernenstrasse 22 4410 Liestal Tel. 061/91 99 33
Ingenieure *Ingénieurs*	Jauslin + Stebler AG Liestal
Projekt *Projet*	1979
Ausführung *Réalisation*	1983
Adresse	Kasernenstrasse 22 A



Raumprogramm / Programme

3 Arztpraxen.
4 Läden.
1 Grossraumbüro.
2 Doppelst. Wohnungen (maisonnette).
30 Parkplätze.

3 cabinets médicaux
4 magasins
1 grand bureau collectif
2 appartements en duplex (maisonnettes)
30 places de parc

Le nouvel immeuble commercial forme une cour avec la maison Spitteler. Par le choix de l'ordonnance et de la structure des façades, des parois rideau qui donnent côté cour, des arcades en forme de voûtes, de l'alternance de petites et de grandes fenêtres comme éléments de rupture de l'uniformité des murs et de la couleur rouge foncé des briques, les auteurs du projet ont tenté de créer un rapport naturel et vivant avec l'architecture historique de la maison Spitteler tout en utilisant des moyens et des formes actuels. La nouvelle cour était prédestinée à devenir un lieu de rencontre tranquille, à l'écart de la circulation, mais avec beaucoup d'ambiance. Il est prévu d'y organiser de nombreuses activités pour lesquelles les conditions-cadres ont été créées.

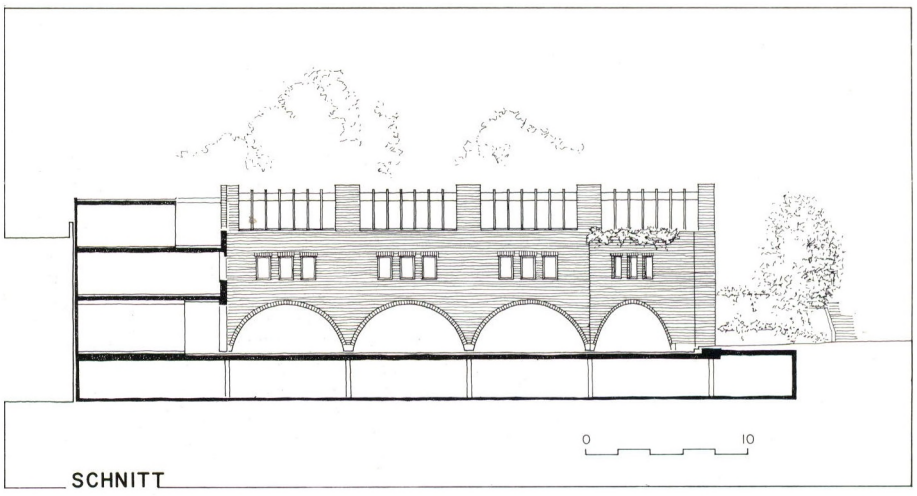
Besonderheiten / Problèmes particuliers

Die Idee, einen ruhig gelegenen Hinterhof zu schaffen hat zusätzliche Probleme verursacht, kam dadurch doch die Hinterfassade des Spittelerhauses ins Blickfeld. Diese war wenig schön und sehr uneinheitlich durchgebildet.

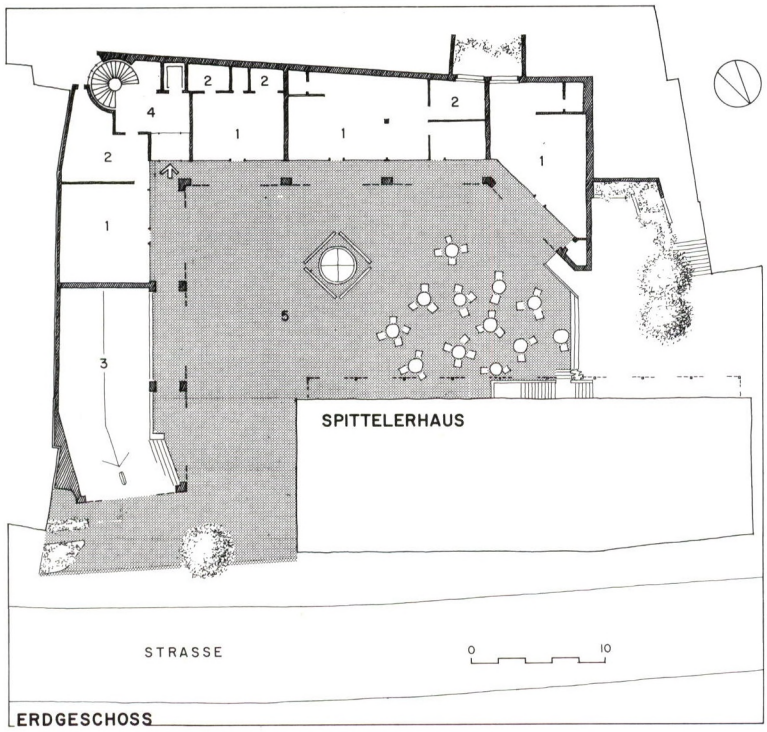
Mit ihren eher zufällig entstandenen vielfältigen Elementen hätte sie die Harmonie des künftigen Hofes gestört. Eine Aufwertung der Hinterfassade erforderte deshalb ihre totale Sanierung. Nach intensiven Studien fiel die Wahl auf eine aus Stahl gefertigte, über die ganze Hinterfassade sich hinziehende, mit Glyzinien behangene «Laube». Diese neue Platzwand ist in der gleichen Farbe wie der Neubau gehalten und schafft den Bezug zwischen moderner und historischer Platzseite.

Beschreibung / Description

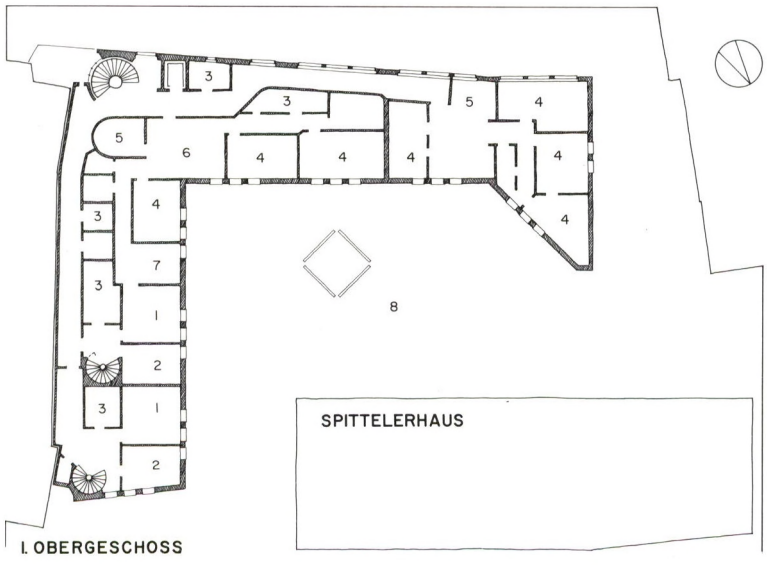
Der Neubau des Geschäftshauses schafft zusammen mit dem bestehenden Spittelerhaus einen Hof. Mit der Wahl des Fassadenaufbaues und der Fassadenstruktur, dem muralen Charakter der Hofwände und dem Bogenmotiv der Arkade, der Anordnung von kleinen und grossen Fenstern als Elemente der Spannung zur Mauerfläche und der Wahl der tiefroten Backsteinfarbe wurde versucht, mit zeitgemässen formalen Mitteln einen natürlichen und lebendigen Bezug zur historischen Architektur des Spittelerhauses herzustellen. Der neue Hofplatz dürfte dazu vorbestimmt sein, ein ruhiger, dem Verkehr abgewandter Treffpunkt mit viel Atmosphäre zu werden. Es sind auf ihm viele Aktivitäten denkbar, die Randbedingungen dazu sind geschaffen.



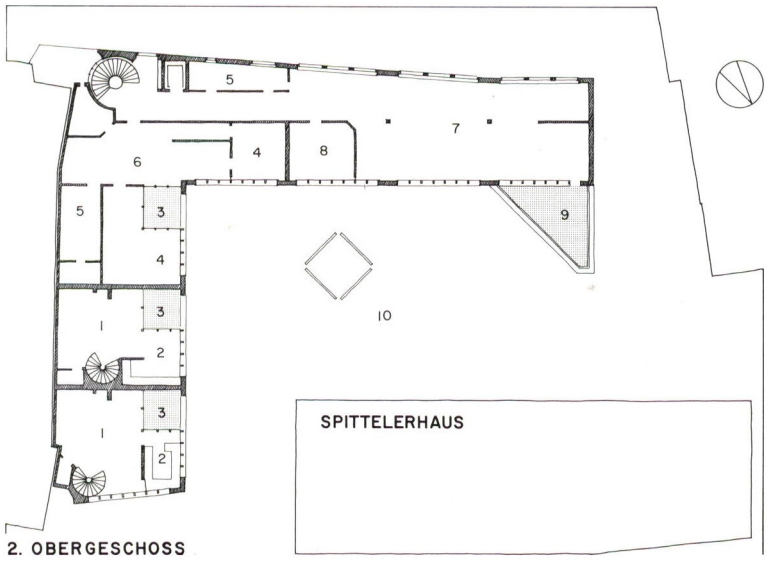
SCHNITT



ERDGESCHOSS



I. OBERGESCHOSS



2. OBERGESCHOSS

L'idée de créer une cour tranquille a suscité de nombreux problèmes, car la façade arrière de la maison Spitteler entrait dans le champ de vision. Or, elle n'était pas belle et sa structure manquait d'uniformité.

Ses éléments divers auraient perturbé l'harmonie de la future cour. Il a donc fallu procéder à une réfection totale de cette façade pour la revaloriser. Après une étude approfondie du problème, on opta pour une pergola en acier, tendue sur toute la façade arrière et recouverte de glycines. Cette nouvelle paroi côté cour est de la même couleur que la nouvelle construction et elle établit un lien entre le côté moderne de la cour et l'ancien.

Erdgeschoss

1. Laden
2. Nebenraum/WC
3. Rampe
4. Eingangsstrasse zu Wohnungen
   Praxen
   Büro
5. Hof

1. Obergeschoss

1. Eltern
2. Kind
3. Nebenraum/Bad/WC
4. Untersuchung
5. Warten
6. Empfang
7. Büro
8. Hof

2. Obergeschoss

1. Wohnen/Essen
2. Küche
3. Höfli
4. Untersuchung
5. Nebenraum/WC
6. Empfang/Warten
7. Grossraumbüro
8. Besprechung
9. Terrasse
10. Hof

as SCHWEIZER ARCHITEKTUR
ARCHITECTURE SUISSE
ARCHITETTURA SVIZZERA

63 September Septembre 1984

AIV 3







Daten / Caractéristiques

Kubus SIA		9535 m³
Grundstücksfläche		1907 m²
Nutzfläche		1460 m²
Kubikmeterpreis	Fr.	420.–
Gebäudekosten	Fr.	4 040 000.–





Bibliographie

as Schweizer Architektur
Nr. 63. September 1984

Fotos H. Grieder

VERLAG — ÉDITIONS ANTHONY KRAFFT